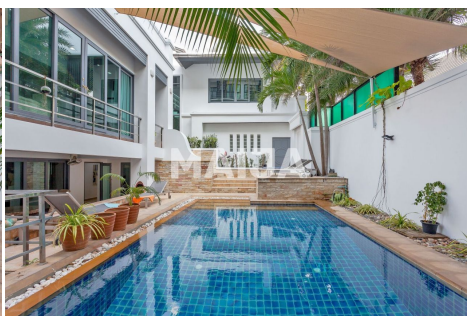
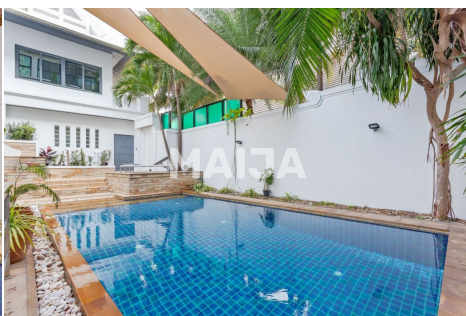
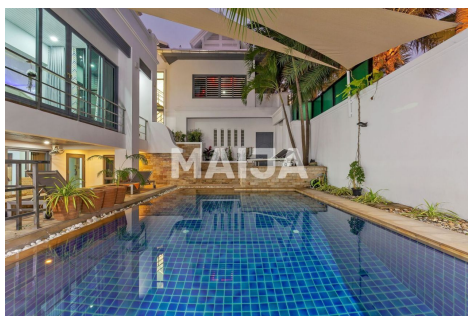


Вилла в Паттайе, Таиланд, 450 м²

129 132 000 ₪

ID объекта: 2446

450 м², 5+ к, Вилла





Описание объекта

ЭТА ВИЛЛА БУДЕТ ПРОДАНА БЫСТРО 450 квадратных метров чистой мощи, статуса и богатства – в самой дорогой зоне Паттайи, Пратумнак Сой 2. Это не просто дом. Это актив, в котором можно жить, получать доход и одновременно увеличивать его стоимость.

5 спален / 5 ванных комнат / 4 этажа Частный бассейн + террасы + балконы 4 парковочных места (редкость в Паттайе) Полностью готово к проживанию – можно сразу въезжать или сдавать в аренду ЛОКАЦИЯ, КОТОРАЯ ПРОДАЕТСЯ САМА: — 1,4 км до пляжа Кожи — 0,55 км до парка — 3,4 км до Central Festival — Лучшие рестораны, гольф, теннис – всё рядом Это район, где аренда никогда не простаивает. Никогда.

ВНИМАНИЕ ИНВЕСТИТОРАМ: Вилла в настоящее время используется как арендный бизнес (до 8 гостей). Вы покупаете не стены – вы покупаете готовую модель дохода. 56 000 000 THB ≈ 124 444 THB за м² Для Пратумнака это ниже рыночной цены для данного формата.

Нет расходов на обслуживание Полностью меблирована Зарегистрирована на компанию (быстрая сделка) 2 Чаноты – чистые документы на право собственности Такие объекты не висят в объявлениях месяцами. Их либо покупают собственники, либо те, кто понимает тайский рынок.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)