

Вилла на пляже Банг Тао, Таиланд, 341 м²

59 617 900 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 2293

341 м², 3 к, Вилла





Описание объекта

Виллы в премиальном районе Банг Тао / BT-344P Современный комплекс вилл в одном из самых развитых районов Пхукета — Банг Тао. Удачное расположение обеспечивает быструю доступность до лучших пляжей, международных школ, торговых центров и всей необходимой инфраструктуры. Комплекс подойдёт как для постоянного проживания, так и для получения стабильной прибыли от сдачи в аренду.

Детали объекта: Сдача: До моря: 7000 м Спальни: 3 - 4 Ванные: 4 - 5 Жилая площадь: 341 - 408 м² Доход: фактический доход от сдачи в аренду Рассрочка: рассрочка на период строительства В комплексе: новый проект современных вилл, расположенный в зеленой зоне в 10-15 минутах езды от пляжей Банг Тао и Лаян.

Комплекс включает 23 двухэтажные виллы с 3-мя или 4-мя спальнями и возможностью планировки с двумя мастер-спальнями. На общей территории площадью 12 095 кв.м предусмотрены ухоженные бульвары, зоны отдыха и круглосуточная охрана. На вилле: каждая вилла выполнена в современном архитектурном стиле с элементами тропического дизайна.

Высокие потолки в гостиной, панорамное остекление и прямой выход к частному бассейну создают ощущение простора и света. Пространство продумано до мелочей: просторная гостиная совмещена со столовой и кухней, есть прачечная, кладовая и терраса у бассейна с зоной отдыха и душем на открытом воздухе.

На каждой вилле паркинг на 2 автомобиля, возможность установки умного дома, солнечных панелей, EV-зарядки и меблировочного пакета. Особенность: комплекс расположен в одном из самых привлекательных районов Пхукета — Банг Тао. Это спокойное и зеленое место с уютной атмосферой, в окружении природы и при этом вблизи всей необходимой инфраструктуры: международных школ, магазинов, кафе, ресторанов и пляжей.

Локация сочетает приватность и комфорт, обеспечивая удобный доступ ко всем ключевым точкам острова. Виллы подойдут как для постоянного проживания, так и для отдыха или инвестиции с высоким потенциалом аренды. В стоимость включено: отделка, сантехника, встроенная кухня, встроенные шкафы, кондиционеры. В стоимость не включено: пакет мебели.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: +7 995 566-99-83

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)