

Вилла на острове Пхукет, Таиланд, 468 м²

65 254 500 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 2292

468 м², 3 к, Вилла





Описание объекта

Комплекс премиальных вилл на юге острова / RW-910P Новый комплекс вилл в одном из самых популярных районов Пхукета — Раваи. Удобное расположение обеспечивает близость к лучшим пляжам острова, школам и детским садам, супермаркетам, кафе и всей необходимой инфраструктуре, что делает проект отличным выбором как для постоянного проживания, так и для получения дохода от сдачи в аренду. Детали объекта: Сдача: 2026 г.

До моря: 3500 м Спальни: 3 - 4 Ванные: 4 - 5 Жилая площадь: 468 - 544 м² Доход: фактический доход от сдачи в аренду Рассрочка: рассрочка на период строительства В комплексе: небольшой закрытый комплекс вилл премиум-класса на юге острова, состоящий всего из 7 резиденций с 3-мя и 4-мя спальнями.

Площадь участков варьируется от 394 до 544 кв.м, а площадь застройки — от 468 до 544 кв.м, что позволяет выбрать оптимальное решение как для семейного проживания, так и для отдыха. На территории предусмотрен современный клубный дом с ресепшеном, залом для встреч, коворкинг-зоной, фитнес-залом, wellness-пространством, сауной и онсэном.

На вилле: каждая вилла выполнена в современном архитектурном стиле с использованием натуральных материалов и продуманной планировкой, обеспечивающей максимум пространства и света. Просторные гостиные с панорамным остеклением объединены с обеденными зонами и выходят на террасы с частным бассейном. Виллы оснащены современной встроенной кухней с техникой Bosch, а санузлы оборудованы системой KÄSCH Wellness.

Во всех резиденциях предусмотрено от 4 до 5 ванных комнат, а также дополнительные помещения, которые можно адаптировать под гардеробную, кабинет или зону отдыха. Особенность: комплекс расположен в одном из самых востребованных и популярных районов Пхукета - Раваи, в непосредственной близости от пляжей, международных школ и детских садов, торговых центров, супермаркетов, кафе и ресторанов.

Благодаря удачному расположению и концепции проекта, резиденции подойдут как для постоянного проживания, так и будут востребованы на рынке аренды, обеспечивая стабильный доход. В стоимость включено: отделка, сантехника, встроенная кухня, встроенные шкафы, кондиционеры. В стоимость не включено: пакет мебели.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)