

Вилла на пляже Най Янг, Таиланд, 270 м²

49 116 300 ₹

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 2289

270 м², 3 к, Вилла





Описание объекта

Современные виллы в 700 метрах от пляжа Най Янг / NY-1302P Новый комплекс вилл в шаговой доступности от одного из самых спокойных пляжей Пхукета. Поблизости расположен национальный парк — отличное место для прогулок и отдыха на природе. Район активно развивается: строятся супермаркеты, а в ближайшем будущем запланировано открытие международной школы. Детали объекта: Сдача: 3 квартал 2026 г.

До моря: 700 м Спальни: 3 - 4 Ванные: 3 - 4 Жилая площадь: 270 - 359 м² Доход: фактический доход от сдачи в аренду Рассрочка: беспроцентная на период строительства В комплексе: современный закрытый комплекс вилл, расположенный в зелёной и спокойной части Пхукета, всего в 7 минутах пешком от пляжа Най Янг.

Проект включает 36 вилл, строительство реализуется в три фазы, что позволяет подобрать идеальный вариант под любые цели: для жизни, отдыха или инвестиций. На территории комплекса предусмотрена развитая инфраструктура: клубный дом, фитнес-центр, сауна, круглосуточная охрана и система видеонаблюдения.

Закрытая охраняемая территория, благоустроенные зоны общего пользования и тишина района создают атмосферу уединения и курортного комфорта. На вилле: каждая вилла выполнена в современном тропическом стиле с акцентом на комфорт и функциональность. Доступны варианты с 3 и 4 спальнями, 3-4 ванными комнатами, с застроенной площадью от 270 до 359 кв.м. и участками от 315 до 585 кв.м.

Все дома оснащены частным бассейном, зелёным садом, просторной террасой и крытой парковкой. Интерьеры оформлены с учётом максимального естественного освещения: высокие потолки, панорамное остекление, открытая кухня, совмещённая с обеденной зоной и гостиной с выходом к бассейну.

Особенность: комплекс расположен в стратегически удобной локации – в пешей доступности находятся

пляж Най Янг, кафе, рестораны, супермаркеты, в 15 минутах езды международная школа UWC Thailand. Близость к международному аэропорту делает виллы особенно привлекательными как для постоянного проживания, так и для аренды.

Сочетание приватности, полноценной инфраструктуры, высокого качества строительства и развитого окружения формирует сильную инвестиционную привлекательность и обеспечивает высокий уровень жизни. В стоимость включено: отделка, сантехника, кондиционеры, встроенная мебель. В стоимость не включено: пакет мебели.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)