

Вилла на пляже Банг Тао, Таиланд, 280 м²

39 526 900 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 2284

280 м², 3 к, Вилла





Описание объекта

Премиальные виллы в северной части острова / ВТ-376Р Элитные виллы от надёжного застройщика с 20-летним опытом на Пхукете. Закрытый комплекс вилл в перспективном развивающемся районе недалеко от пляжей и аэропорта предлагает приватность, стиль и высокий комфорт для жизни и инвестиций.

Детали объекта: Сдача: До моря: 7500 м Спальни: 3 Ванные: 3 Жилая площадь: 280 - 297 м² Доход: фактический доход от сдачи в аренду Рассрочка: рассрочка на период строительства В комплексе: проект вилл от одного из самых надёжных девелоперов Пхукета, расположенный в тихом районе рядом с аэропортом и всего в 15 минутах от пляжей Най Тон и Банг Тао.

В составе комплекса 87 вилл в стиле mid-century modern с просторными планировками, частными бассейнами и террасами. На территории предусмотрен современный клубный дом с коворкингом, тренажёрным залом и lounge-зоной. Район активно развивается: неподалёку международные школы, поля для гольфа, ночной маркет и будущий госпиталь Bumrungrad. Это идеальное место для тех, кто ценит тишину, удобство и стиль.

На вилле: все виллы имеют 3 спальни и 3 ванные комнаты, построены с акцентом на комфортный микроклимат: продуманная вентиляция, большие окна, лёгкие материалы и натуральная отделка. Пространства объединяют интерьер и сад, создавая эффект лёгкости и уединённости. Архитектура вдохновлена эстетикой 50-х годов: чистые линии, натуральные материалы, внимание к свету и пространству.

Площадь застройки — от 280 кв.м, участки — от 360 кв.м. В каждой вилле — частный бассейн 9 x 3.5 м, терраса, крытая парковка, прачечная, встроенная кухня и система «умный дом». Особенность: проект сочетает в себе актуальный дизайн, приватность и выгодную цену на этапе предпродажи. Это одна из немногих возможностей приобрести полноценную виллу с бассейном от топ-девелопера в развивающемся районе с большим потенциалом.

Подходит как для личного проживания, так и для арендного дохода. В стоимость включено: отделка, сантехника, встроенная кухня, встроенные шкафы, кондиционеры. В стоимость не включено: пакет мебели.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)