

Вилла на пляже Банг Тао, Таиланд, 325 м²

112 266 000 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 2282

325 м², 2 к, Вилла





Описание объекта

Элитные виллы с полным спектром оздоровительных услуг / BT-324P Премиальный комплекс вилл с собственной велнес-инфраструктурой и сервисом уровня пятизвездочного отеля. На территории почти 1 млн кв.м расположены частные резиденции и оздоровительный курорт от швейцарской Clinique La Prairie — клиники с более чем 90-летним опытом в сфере долголетия, превентивной медицины и восстановления.

Это идеальное пространство для тех, кто ценит комфорт, уединение, природу и доступ к экспертному медицинскому уходу международного уровня.

Детали объекта: Сдача: До моря: 7000 м Спальни: 2 - 4 Ванные: 2 - 6 Жилая площадь: 325 - 780 м² Доход: фактический доход от сдачи в аренду Рассрочка: рассрочка на период строительства В комплексе: это закрытое комьюнити премиум-класса, расположенное в северной части Пхукета, в 15 минутах от аэропорта и рядом с пляжами, международной школой, торговыми центрами и госпиталями.

На территории площадью 960 тысяч кв.м расположены виллы с 2-4 спальнями и участками от 558 до 1895 кв.м, а также оздоровительный курорт от Clinique La Prairie — легендарной швейцарской клиники с более чем 90-летней историей в области долголетия и превентивной медицины. Первая фаза проекта включает ограниченное количество вилл с площадью застройки от 325 до 780 кв.м.

Концепция комплекса построена на гармонии с природой, низкой плотности застройки (менее 15% территории) и создании условий для долгой, здоровой жизни. На вилле: каждая вилла полностью меблирована и выполнена в одном из двух уникальных архитектурных стилей — Vana и Nanda.

Виллы оснащены собственным бассейном, террасой, просторной гостиной с потолками до 7 метров, современной кухней, multifunctional пространствами и приватными террасами. В некоторых планировках предусмотрены тайская кухня, вторая гостиная, комната для персонала и панорамные виды на озеро.

Особое внимание уделено экологичности: натуральные материалы, грамотная вентиляция, защита от электромагнитных излучений, система микроклимата и биофильный подход в дизайне. Особенность: главной особенностью комплекса является уникальное сочетание уединённой жизни на природе,

современных велнес-решений и инфраструктуры мирового уровня.

Это первый в Азии проект с участием Clinique La Prairie, который предлагает жителям доступ к индивидуальным программам оздоровления и долголетия. Развитая инфраструктура включает органическую ферму, ресторан с концепцией zero waste, детский клуб, оздоровительный центр, йога-залы и природный заповедник.

Жители комплекса также могут пользоваться территорией и услугами пятизвёздочного отеля Trisara, известного своим уровнем сервиса, частным пляжем и инфраструктурой. Это идеальный выбор как для комфортного проживания, так и для инвестиций: аренда вилл управляется по системе branded residences от Trisara с прогнозируемой доходностью от 6% годовых.

В стоимость включено: отделка, сантехника, встроенная кухня, встроенные шкафы, кондиционеры. В стоимость не включено: пакет мебели.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)