

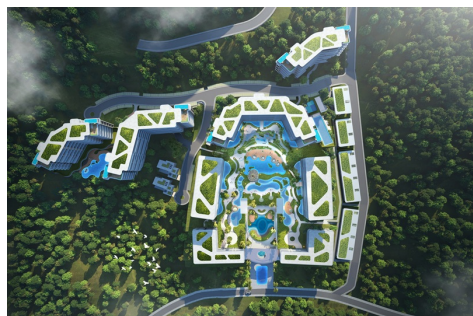
Апартаменты на пляже Банг Тао, Таиланд, 45 м²

20 682 500 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 2217

45 м², 2 к, Апарт





Описание объекта

Резиденции для жизни отдыха и инвестиций! AYANA Layan — масштабный жилой комплекс в районе Лаян | Банг Тао. Это современный проект ПРЕМИУМ КЛАССА, расположенный на второй береговой линии пляжа Лаян, который будет одним из самых современных на острове (подписан план облагораживания и уже запущен в работу). До пляжа можно добраться примерно за 3 минуты на шаттл-басе, который будет предоставляться жителям комплекса.

Рядом с проектом находятся - торговые центры, супермаркеты, рестораны, яхт клуб, гольф клуб и т.д. Комплекс ориентирован как на инвесторов, так и на покупателей, которые рассматривают недвижимость для собственного проживания.

Рост капитализации от 20% до 50% за 3 - 5 лет Ожидаемая доходность до 12% годовых - чистыми Проект занимает территорию около 49 600 м2, главной особенностью проекта является большой зеленый парк Oasis площадью около 8 000 м2. В составе комплекса предусмотрено 8 жилых зданий - 543 резиденций различных форматов: от апартаментов с одной спальней до просторных семейных пентхаусов.

Резиденции полностью меблированы, укомплектованы техникой, текстилем, посудой и т.д.

Права собственности: Freehold Leasehold - 30+30+30 Инфраструктура комплекса: Бассейны курортного формата Фитнес-центр SPA и зоны отдыха Коворкинг и библиотека Прогулочные зоны BBQ-пространства Круглосуточная охрана Консьерж-сервис Парковка И многое другое Проект реализует крупный китайский девелопер, который уже давно работает на Пхукете.

Одним из его преимуществ является наличие собственной мебельной фабрики на острове, что позволяет контролировать качество комплектации и соблюдать сроки поставки мебели. В продаже большой выбор недвижимости первичном и на вторичном рынке для отдыха, жизни, инвестиций на всем Пхукете.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)