Lakeeva Realty

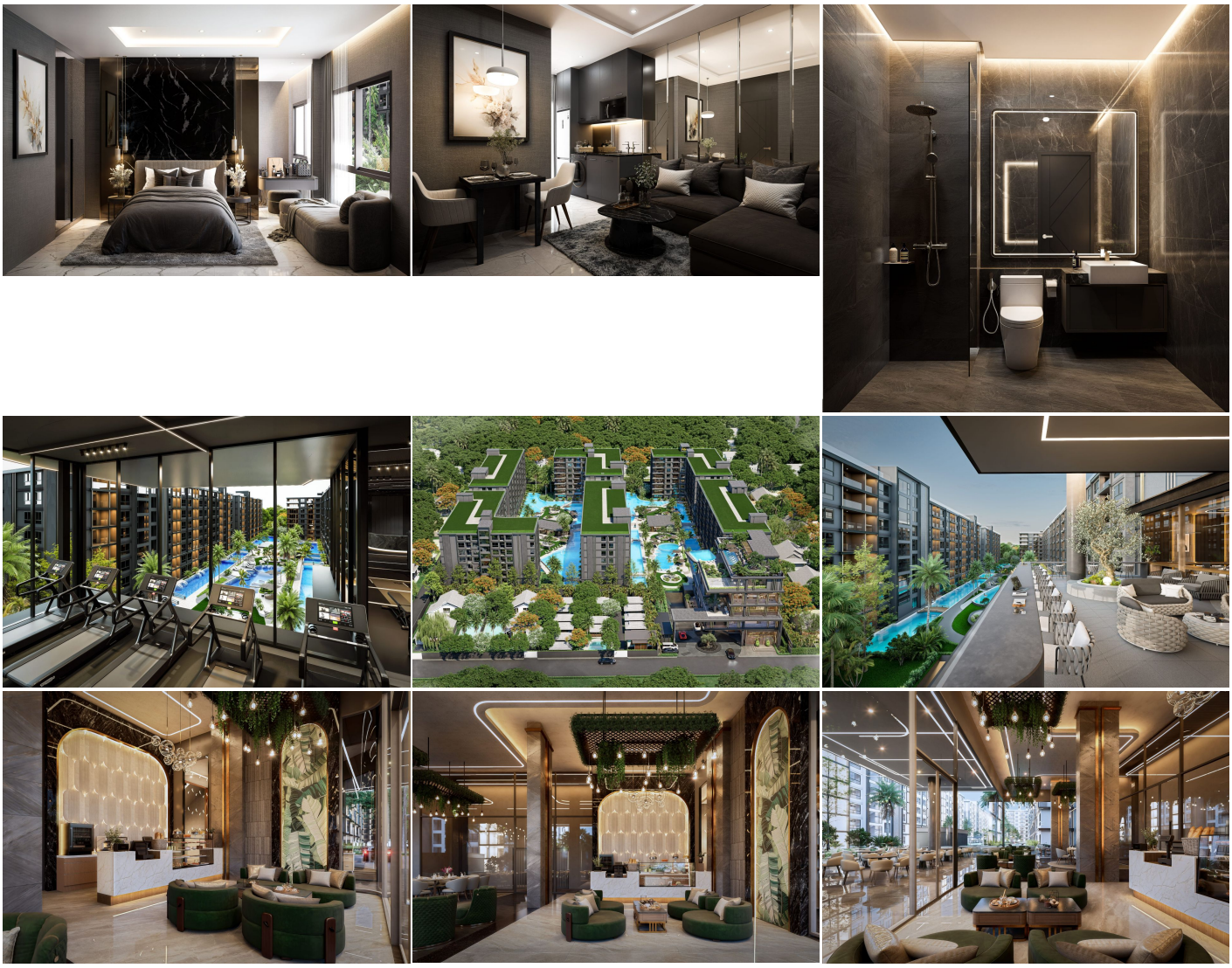
Недвижимость в Таиланде для жизни и инвестиций

Квартира в Паттайе, Таиланд, 34 м²

10 327 400 ₽

ID объекта: 2176

34 м², 2 к, Квартира



Описание объекта

У моря. Выгодно. Сейчас. Премиальный проект в формате wellness & longevity — инвестиции с доходом и ростом капитала В продаже апартаменты в одном из самых перспективных инвестиционных проектов Паттайи с высокой арендной доходностью и потенциалом роста стоимости.

Почему это выгодно: — Гарантированная аренда до 5 лет на отдельные апартаменты/ — Стабильный спрос за счёт востребованного формата wellness — Дефицит предложений в сегменте «здоровье + инвестиции» — Постоянный поток арендаторов: туристы, экспаты, long stay — Рост стоимости на этапе строительства О проекте: — 6 зданий по 8 этажей — Закрытая территория 19 200 м² — Более 70% апартаментов с видом на бассейны и сады — Концепция resort + medical + lifestyle Инфраструктура, формирующая спрос: — 6-этажный wellness-центр — Клиника здоровья и долголетия — Японский онсен и recovery-зона — 4 лагунных бассейна — Премиальный фитнес TechnoGym (600 м²) — Просторный коворкинг (актуально для digital nomads) Проект охватывает сразу несколько сегментов аренды: • краткосрочная туристическая • долгосрочная аренда (экспаты) • digital nomads • wellness и медицинский туризм Локация = ликвидность: Между центром Паттайи, Джомтьеном и Пратамнаком — быстрый доступ ко всей инфраструктуре города — престижный и тихий район — высокий спрос на аренду круглый год Дополнительные преимущества: — Полная меблировка включена — Низкие расходы на содержание — Профессиональное управление — Подземный паркинг и безопасность 24/7 — Современные системы доступа (smart access) Это не просто недвижимость у моря, а инвестиционный актив с понятной моделью дохода и долгосрочной ликвидностью.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: @lakeevaru
WhatsApp: +7 995 566-99-83
MAX: +7 995 566-99-83
Email: sales@lakeeva.ru
Сайт: https://lakeeva.ru (https://bords.ru)