

Квартира на Пхукете, Таиланд, 43 м²

21 440 800 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 2099

43 м², 3 к, Квартира





Описание объекта

Апартаменты с двумя спальнями в престижном курортном районе Laguna Phuket! Готовый инвестиционный объект Skypark Laguna Phuket в одном из самых востребованных районов Пхукета. Апартаменты уже приносят доход от аренды и расположены внутри знаменитого курорта Laguna Phuket, который считается эталоном премиальной недвижимости на острове.

Параметры объекта: — Комплекс: Skypark Laguna Phuket; — Район: Laguna Phuket, Бангтао; — Площадь: 43 м²; — Вид на озеро, горы и элитные виллы; — До пляжа около 5 минут; — Фрихолд (полное право собственности); — Полностью меблированы; — Комплекс введён в эксплуатацию; — Апартаменты уже сдаются в аренду.

Инвестиционные преимущества: — действующий арендный бизнес; — доход с первого дня после покупки; — прогнозируемая доходность от 7 % годовых; — высокий спрос на двухспальные квартиры в районе Laguna; — востребованный формат для семей и долгосрочных арендаторов; — панорамные виды повышают ликвидность объекта; — профессиональное управление недвижимостью.

Инфраструктура комплекса: — панорамный бассейн на крыше с видами на озеро и окрестности; — фитнес-зал; — зона барбекю; — рестораны и зоны отдыха; — ресепшен; — круглосуточная охрана; — видеонаблюдение; — профессиональная управляющая компания.

Владельцы недвижимости получают доступ к международной программе привилегий Banyan Group, которая включает специальные условия на проживание в отелях сети, скидки на гольф, рестораны, SPA-комплексы и другие услуги в курортах группы по всему миру. Комплекс расположен внутри курорта Laguna Phuket — одного из самых престижных районов острова.

Рядом находятся: — гольф-клуб Laguna Phuket; — пятизвёздочные отели мирового уровня; — пляж Бангтао; — элитные пляжные клубы; — торговые комплексы Porto de Phuket и Boat Avenue; — рестораны, SPA-центры и прогулочные зоны; — международные школы и детские сады. Прогнозируемая доходность (ROI) — от 7 % годовых.

Показатель ориентировочный, однако район Laguna Phuket остаётся одной из самых стабильных и ликвидных локаций для инвестиций в недвижимость Таиланда. Полное юридическое сопровождение сделки. Подбираем только надёжные и доходные объекты недвижимости в Таиланде.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)