

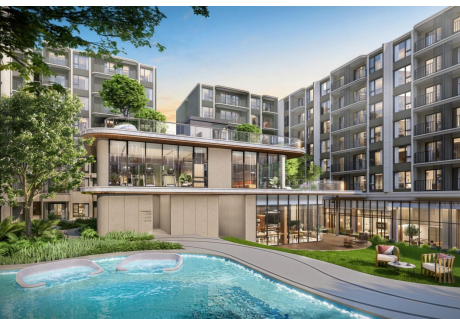
Квартира на Пхукете, Таиланд, 45 м²

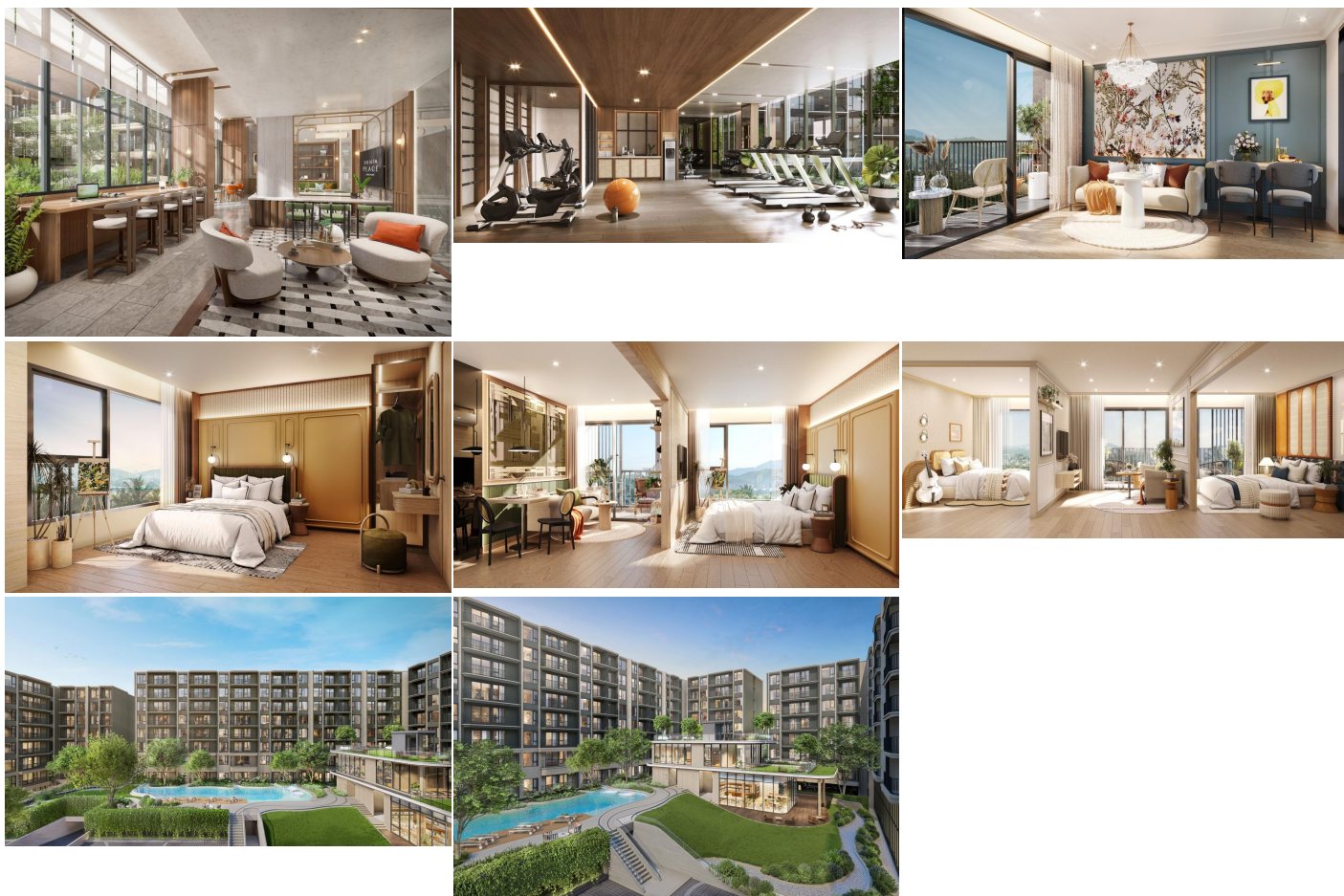
11 935 100 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 2081

45 м², 3 к, Квартира





Описание объекта

Новый жилой проект в центре Пхукета, рядом с Central Floresta! Place Centre by Origin — современный жилой комплекс бизнес-класса от девелопера Origin, расположенный в самом центре Пхукета, всего в 400 метрах от торгового центра Central Floresta и международной школы HeadStart. Идеальный выбор для комфортного проживания, инвестиций и аренды с высоким потенциалом доходности.

Локация: Центральный район Пхукета с развитой инфраструктурой, в пешей доступности от ключевых объектов — торговых центров, школ, ресторанов и медицинских учреждений. Удобное транспортное сообщение, близость к деловым и туристическим зонам.

Информация о проекте: — 3 корпуса и Club House; — 8 этажей, высота потолков 2,55 м; — Формат собственности: Freehold; — Полностью меблированные квартиры с техникой; — Начало строительства — 3 квартал 2025 года; — Завершение строительства — 1 квартал 2027 года.

Преимущества покупки: — Беспроцентная рассрочка по схеме 30/70; — Депозит — 100 000 бат; — 30 % оплаты в течение месяца, 70 % при передаче ключей; — Полная меблировка и техника включены в стоимость.

Инфраструктура комплекса: — Лобби, ресепшен, охрана и видеонаблюдение 24/7; — Подземная парковка; — Магазин и кофейня на территории; — Бассейн, джакузи, сад и терраса на крыше Club House; — Коворкинг и конференц-зал; — Детская игровая комната; — Фитнес-зал, сауна и парная.

Дополнительные условия: — Коммунальный сбор: 35 бат/м² в месяц (оплата за год вперёд); — Sinking fund: 650 бат/м² (единовременно при передаче); — Регистрация Freehold — 1 % от стоимости; — Водоснабжение: 35 бат/юнит. Place Centre by Origin — это новый центр притяжения на Пхукете, где сочетаются удобство городской жизни, продуманная инфраструктура и инвестиционный потенциал растущего района.

Работаем только с официальными девелоперами и проверенными проектами, сопровождаем сделку на всех этапах и подбираем лучшие инвестиционные объекты недвижимости на Пхукете. Свяжитесь сейчас, чтобы узнать подробности и получить актуальные условия покупки.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)