Lakeeva Realty

Недвижимость в Таиланде для жизни и инвестиций

Квартира на Пхукете, Таиланд, 123 м²

61 060 100 ₽

Адрес: Пхукет, Таиланд
ID объекта: 2079

123 м², 4 к, Квартира





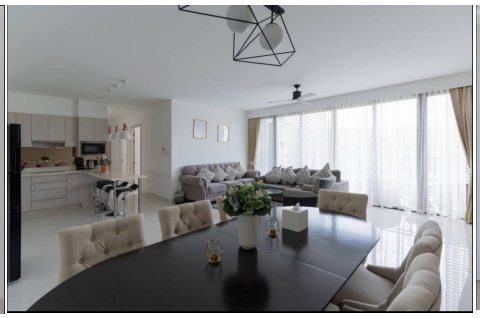


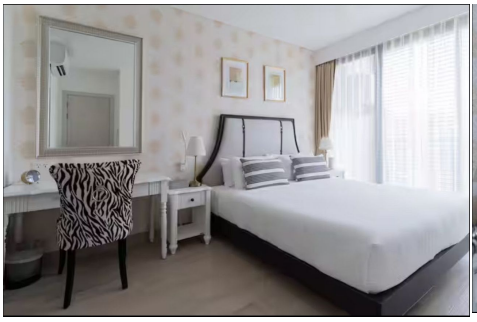
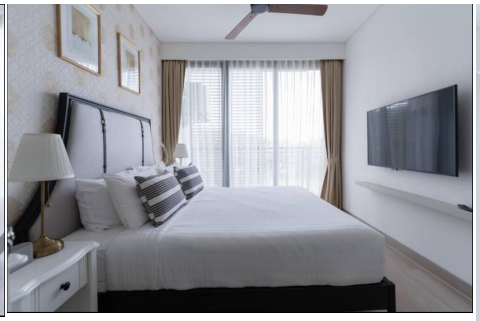
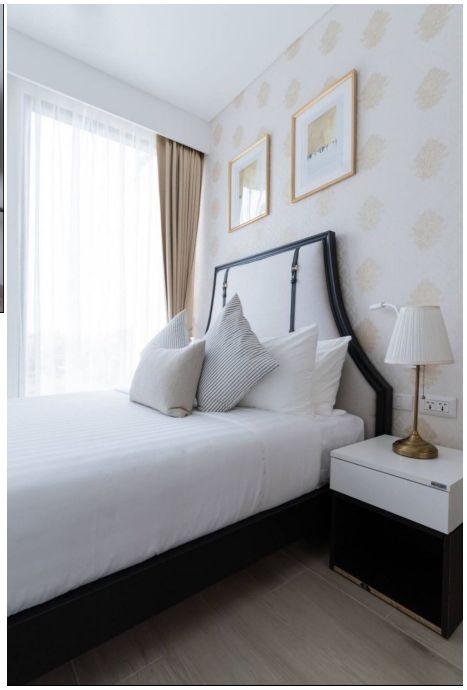








Описание объекта

Апартаменты с 3 спальнями и эксклюзивными привилегиями Banyan Group Лагуна, Пхукет — единственная на острове закрытая люксовая локация мирового уровня. Здесь сосредоточены отели 5★, гольф-клубы, рестораны высокой кухни, частные пляжные клубы, международные школы и лучшие SPA-центры. Район отличается безопасностью, статусом и высоким спросом на недвижимость.

Апартаменты с 3 спальнями площадью 128 м² расположены на 7 этаже и открывают панорамный вид на озеро и море с закатной стороны. До пляжа — всего 2 минуты, а до ключевых объектов Лагуны — не более 10 минут. Квартира полностью меблирована и укомплектована техникой, готова к заселению. Уже сдана в аренду, поэтому доход начинается с первого дня владения.

Привилегии владельцев: вместе с квартирой вы получаете членство в закрытом клубе The Sanctuary от Banyan Group и доступ к уникальным бонусам: — 30% скидки на проживание в отелях и грин-фи для гольфа — 25% на еду и напитки, 20% на SPA-услуги — 15% на экскурсии, прачечную и товары в галереях — 10% на трансфер из аэропорта — приоритетное бронирование, ранний заезд/поздний выезд — приглашения на закрытые мероприятия и премьеры Banyan Tree Программа действует более чем в 20 странах и охватывает свыше 70 направлений, делая покупку не просто инвестицией, а частью элитного международного сообщества.

Инфраструктура комплекса: бассейн на крыше с видом на море и озеро, фитнес-зона, зоны BBQ и лаунж-пространства, рестораны, ресепшен, охрана 24/7. Управляющая компания обеспечивает сервис уровня отеля. Комплекс сдан в декабре 2019 года, а полная реновация завершена в 2025 году. Эта квартира в Лагуне — не просто жильё, а ключ к жизни в элитном сообществе с гарантированным доходом и привилегиями международного уровня.

Прогнозируемая доходность аренды — 6–9 % годовых (ориентировочные данные, зависят от спроса и инфраструктуры района). Работаем только с проверенными застройщиками, полностью сопровождаем сделку и подбираем лучшие варианты. Свяжитесь сейчас, чтобы выбрать объект, пока он доступен.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: @lakeevaru
WhatsApp: +7 995 566-99-83
MAX: +7 995 566-99-83
Email: sales@lakeeva.ru
Сайт: https://lakeeva.ru (https://bords.ru)