Lakeeva Realty

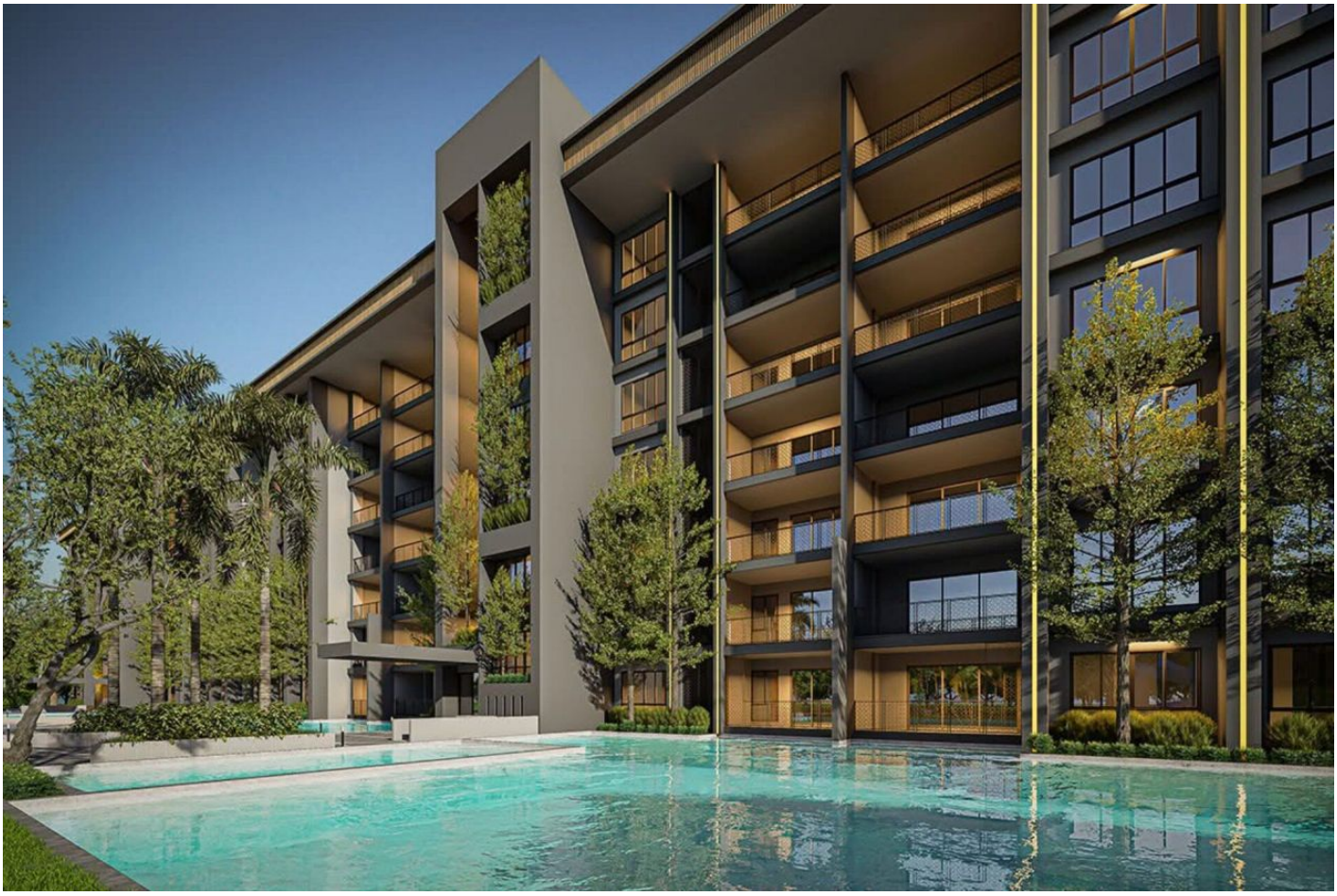
Недвижимость в Таиланде для жизни и инвестиций

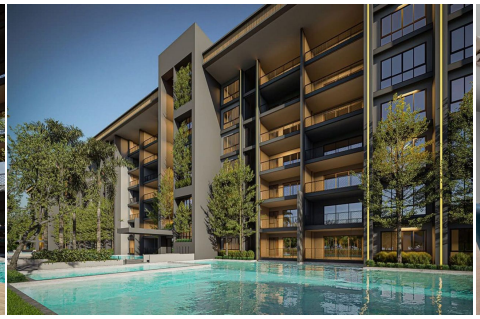
Квартира в Паттайе, Таиланд, 59 м²

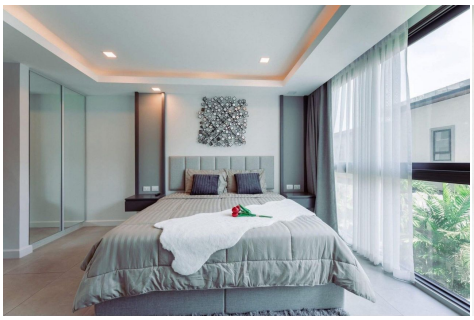
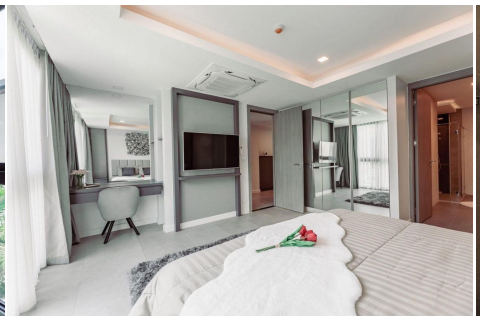
18 881 900 ₽

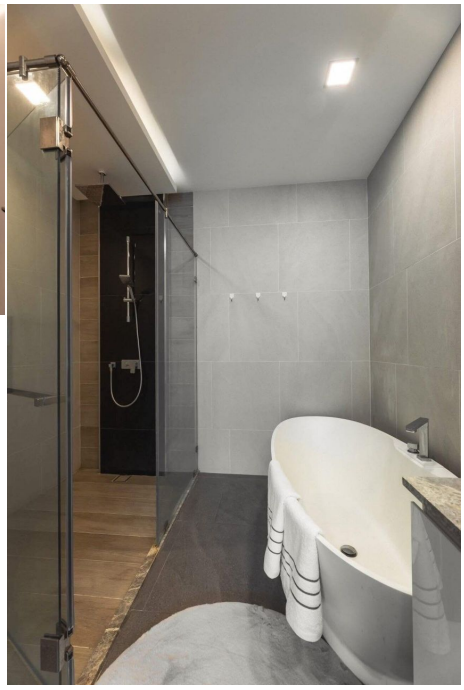
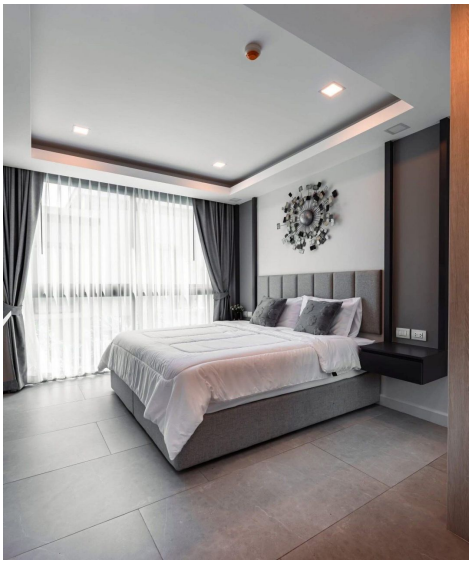
ID объекта: 1834

59 м², 2 к, Квартира





Описание объекта

ПРЕМИУМ-КОНДО В JOMTIEN ПРЕМИУМ-РЕЗИДЕНЦИЯ В JOMTIEN ДЛЯ ПМЖ Бутик-формат жилых резиденций в центре Jomtien, ориентированный на качество жизни, долгосрочное проживание и сохранение капитала. Это не курортная история и не посуточная аренда, а спокойная жилая среда с низкой плотностью и продуманной инфраструктурой.

Просторные апартаменты, ограниченное количество квартир и низкая этажность — формат, который напрямую влияет на комфорт и ликвидность.

КОМУ ПОДОЙДЁТ – покупателям для собственного проживания – семьям и экспатам, ценящим метраж и тишину – инвесторам под long-stay аренду в качественном сегменте КОМУ НЕ ПОДОЙДЁТ – если цель — туристическая аренда и быстрый оборот – если нужен бюджетный вход – если принципиальна пешая доступность моря ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ – Локация: центр Jomtien – Формат: off-plan – Срок ввода в эксплуатацию: 2027 год – Корпуса: 2 здания по 7 этажей – Количество апартаментов: ограниченное ТИПЫ КВАРТИР – 1 спальня — увеличенные метражи – 2 спальни — семейные планировки – 3 спальни — редкий формат для Jomtien Метражи выше среднего по рынку, что является ключевым отличием проекта.

ИНФРАСТРУКТУРА – Бассейны с морской водой – Фитнес, парные, лаундж-зоны – Коворкинг и конференц-пространства – EV-зарядки – Хранение велосипедов – Карточный доступ – Охрана 24/7 ЛОКАЦИОННАЯ ЛОГИКА – Пешком: магазины, кафе, повседневная инфраструктура – Близость к центру Jomtien – Удобный выезд на Sukhumvit – Быстрый доступ к ключевым районам города Здесь выбирают пространство и инфраструктуру, а не первую линию моря.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ – Подписание договора — 20% – Рассрочка — 7 этапов по 10% каждые 90 дней – Финальный платёж — 10% КОММЕНТАРИЙ БРОКЕРА Редкий формат для Jomtien: большие площади, низкая плотность и ориентация на проживание, а не туризм. Подходит клиентам, которые выбирают стабильность, комфорт и долгосрочную ценность, а не маркетинговые обещания доходности.

КАК ПОЛУЧИТЬ ПОДРОБНОСТИ Напишите сообщение — отправлю планировки, видео, детали платёжного плана и сравнение с альтернативами в Jomtien и Pratumnak. Если объявление активно — объект доступен. Отвечаю быстро.

Бонус при покупке недвижимости — фотосессия у моря в подарок Добавьте объявление в Избранное, чтобы не потерять Возможно, Вы искали: квартира в Jomtien, премиальная квартира в Паттайе, апартаменты для жизни в Паттайе, квартира под long-stay аренду, недвижимость в Паттайе квартиры, новостройка в Jomtien, инвестиции в недвижимость Паттайи.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: @lakeevaru
WhatsApp: +7 995 566-99-83
MAX: +7 995 566-99-83
Email: sales@lakeeva.ru
Сайт: https://lakeeva.ru (https://bords.ru)