

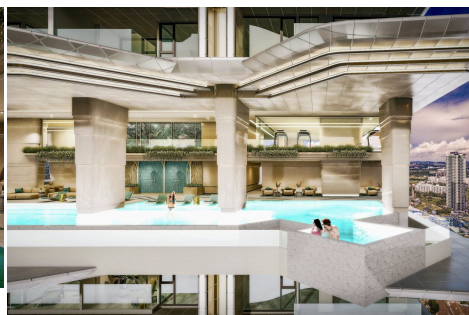
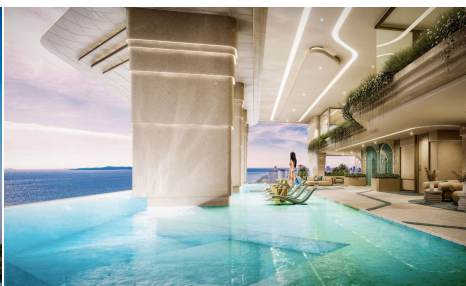
Квартира в Паттайе, Таиланд, 30 м²

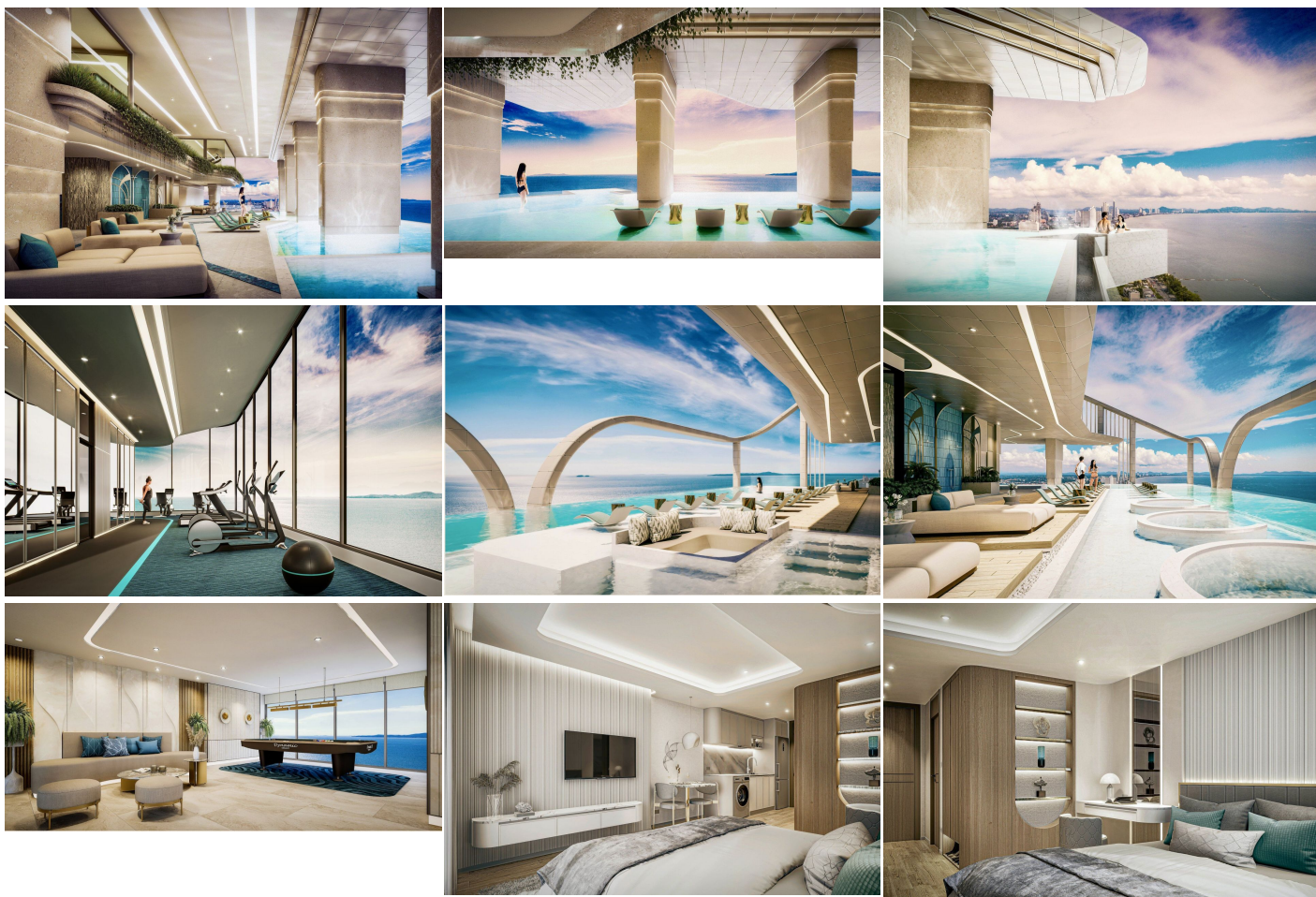
11 479 800 ₪

Адрес: Паттайя, Таиланд

ID объекта: 1831

30 м², 1 к, Квартира





Описание объекта

BEACHFRONT-НЕБОСКРЁБ В JOMTIEN ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОНДОМИНИУМ НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ JOMTIEN Элитный высотный кондоминиум на первой линии моря в престижной части Jomtien — около 100 метров до пляжа. Формат premium beachfront high-rise с ограниченным количеством квартир с фронтальным видом на море. Это не массовый рынок и не бюджетная аренда.

Объект про виды, статус и ликвидность первой линии, а также сохранение капитала в редком сегменте.

КОМУ ПОДОЙДЁТ – покупателям, для которых принципиальна первая линия и вид на море – инвесторам, ориентированным на премиальную аренду – тем, кто рассматривает перепродажу ближе к сдаче в сегменте beachfront – покупателям, для которых важна ликвидность даже в спокойные периоды рынка **КОМУ НЕ ПОДОЙДЁТ** – если цель — массовая аренда с быстрым оборотом – если нужен бюджетный вход – если вы ищете low-rise или «тихий семейный» формат

ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ – Район: Jomtien, первая линия – До пляжа: около 100 метров – Формат: luxury beachfront high-rise – Этажность: высотный проект – Квартир на этаже: ограниченное количество, включая фронтальные с видом на море – Срок ввода в эксплуатацию: 2028 год **ТИПЫ КВАРТИР** – Studio – 1 Bedroom – 2 Bedroom Доступны различные планировки с акцентом на вид, этаж и ориентацию.

КОМПЛЕКТАЦИЯ Квартиры передаются полностью под ключ: – чистовая отделка – мебель и техника – кухня – сантехника и декор Формат подходит для премиальной аренды без дополнительных вложений.

ИНФРАСТРУКТУРА – Панорамный бассейн – SPA-зона: хаммам, сауна – Рестораны и бар – Коворкинг и библиотеки – Панорамный фитнес-зал – Детская площадка – Паркинг – Охрана и система доступа Face ID **ЛОКАЦИОННАЯ ЛОГИКА** Первая линия Jomtien — это: – ограниченное предложение новых проектов – стабильный спрос на аренду с видом на море – высокая ликвидность даже в спокойные рыночные периоды Здесь покупают не метры, а линию у воды.

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ – Подписание контракта — 25% – Рассрочка — 25% на 36 месяцев – Остаток — 50% при передаче ключей **КОММЕНТАРИЙ БРОКЕРА** Это осознанный выбор первой линии, где ключевую роль играют этаж, вид и планировка, а не рекламные обещания. Перед покупкой я сравниваю объект с другими beachfront-проектами Jomtien, чтобы подтвердить адекватность стратегии входа под конкретную цель.

КАК ПОЛУЧИТЬ ПОДРОБНОСТИ Напишите сообщение — отправлю планировки, видео, сравнительный анализ и расчёт платёжного плана. Если объявление активно — объект доступен. Отвечаю быстро, показываю онлайн.

Бонус при покупке недвижимости — фотосессия у моря в подарок Добавьте объявление в Избранное, чтобы не потерять Возможно, Вы искали: квартира на первой линии Паттайя, beachfront квартира Jomtien, премиальная недвижимость Паттайи, квартира с видом на море Таиланд, инвестиции в beachfront недвижимость, кондоминиум у моря Паттайя.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)