

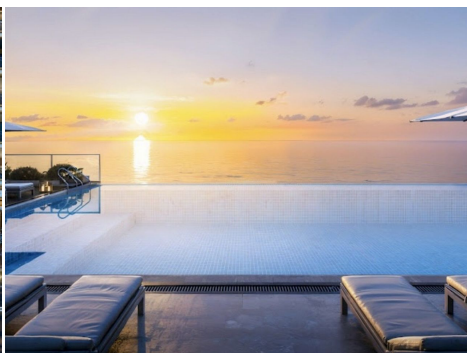
Квартира в Паттайе, Таиланд, 73 м²

20 388 900 ₹

Адрес: Паттайя, Таиланд

ID объекта: 1824

73 м², 3 к, Квартира





Описание объекта

БУТИК-АПАРТАМЕНТЫ 200 М ДО ПЛЯЖА БУТИК-ФОРМАТ У МОРЯ ДЛЯ ЖИЗНИ И АРЕНДЫ Low-rise апартаменты у моря в районе Na Jomtien, около 200 метров до пляжа. Формат раннего входа в ограниченный бутик-проект — не для массового флипа и не для посуточного трафика. Это объект для тех, кто заходит на старте и держит горизонт до ввода в эксплуатацию, понимая сроки и логику роста.

КОМУ ПОДОЙДЁТ – покупателям, которые ищут ранний вход на старте продаж – инвесторам с горизонтом строительство → ввод – семьям и long-stay арендаторам, которым важны тишина, море и сервис **КОМУ НЕ ПОДОЙДЁТ** – если нужна аренда «сегодня» – если цель — массовая посуточная аренда – если ищете высотный комплекс с большим трафиком **ЛОКАЦИЯ И ФОРМАТ** – Район: Na Jomtien – До моря — около 200 метров – Формат: бутик low-rise – Этажность: 7 этажей – Ограниченное количество апартаментов – Статус: пресейл **ИНФРАСТРУКТУРА И СЕРВИС** – Rooftop infinity-бассейн – Фитнес – Кафе и лаундж-зоны – Сад – Консьерж и клининг – Система Smart Home Формат ориентирован на комфорт проживания и сервис, а не на высокий арендный оборот.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ЛОГИКА (ЧЕСТНО) – Старт продаж = минимальный вход в проект – Драйверы роста: близость к морю дефицит low-rise у воды ограниченный формат проекта Важно: заявления о высокой капитализации — это маркетинговые ориентиры, а не гарантия. Реальный рост зависит от графика строительства, этапов повышения цен и состояния рынка.

Перед рекомендацией я всегда сверяю календарь апрайзов и сравниваю с аналогами в Na Jomtien. **КОММЕНТАРИЙ БРОКЕРА** Логичный вариант для раннего входа в ограниченный формат у моря, если вы понимаете сроки и не рассчитываете на кэшфлоу до сдачи. Перед покупкой я сравниваю этот объект с другими low-rise у моря по цене за метр, сервису и плотности застройки — чтобы подтвердить целесообразность входа именно сейчас.

КАК ПОЛУЧИТЬ ПОДРОБНОСТИ Напишите сообщение — отправлю планировки, презентацию, этапы оплаты и сравнение с альтернативами в Na Jomtien. Если объявление активно — объект доступен. Отвечаю быстро, показываю онлайн.

Бонус при покупке недвижимости — фотосессия у моря в подарок Добавьте объявление в Избранное, чтобы не потерять Возможно, Вы искали: квартира у моря Паттайя, апартаменты Na Jomtien, low-rise у моря Таиланд, новостройка у моря Паттайя, инвестиции в недвижимость Паттайи, квартира для long stay Таиланд.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)