

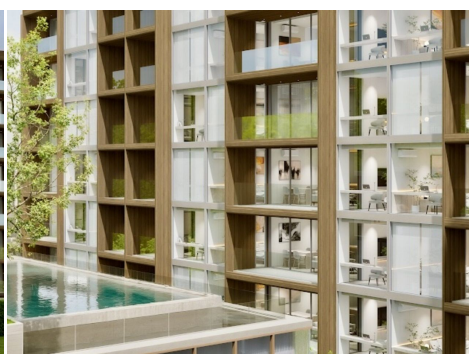
Квартира в Паттайе, Таиланд, 40 м²

9 321 250 ₪

Адрес: Паттайя, Таиланд

ID объекта: 1820

40 м², 2 к, Квартира





Описание объекта

КВАРТИРА 300 М ДО ПЛЯЖА КОМПАКТНАЯ КВАРТИРА В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ ОТ ПЛЯЖА Новый low-rise кондоминиум класса luxury в районе Wongamat, North Pattaya. Формат — камерный бутик-проект с ограниченным количеством квартир, ориентированный на долгосрочную ценность, приватность и статус, а не на массовый туристический поток. Это объект не для агрессивной аренды, а для тех, кто выбирает тихий премиальный район и стабильность.

ЛОКАЦИЯ – Район: Wongamat, North Pattaya – До пляжа — около 300 метров – Одна из самых стабильных и престижных локаций города – Окружение отелей 5 (Pullman, Centara Grand Mirage) – Отсутствие хаотичной застройки Здесь покупают не метры, а среду и статус района.

КОМУ ПОДОЙДЁТ – покупателям, рассматривающим Wongamat как тихую альтернативу центру – инвесторам, ориентированным на сохранение капитала, а не агрессивную доходность – тем, кто ценит low-rise, приватность и качественное окружение **КОМУ НЕ ПОДОЙДЁТ** – если цель — дешёвая аренда и высокая оборачиваемость – если нужен активный туристический район – если вы ищете бюджетный вход в рынок

ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ – Формат: бутик-комплекс – Этажность: 8 этажей – Количество квартир: ограниченное – Тип проекта: off-plan – Старт строительства: 2027 год – Ввод в эксплуатацию: 2029 год **ТИПЫ КВАРТИР** – 1 Bedroom — компактные и средние планировки – 2 Bedroom — просторные варианты для жизни и long-stay **КОМПЛЕКТАЦИЯ И УРОВЕНЬ** – Панорамные окна и большие балконы – Премиальные отделочные материалы – Полная меблировка – Приватная архитектура без высотной плотности **ИНФРАСТРУКТУРА** – Бассейн – Rooftop Infinity Pool с видом на море – Фитнес- и йога-зал – Сауна – Подземная парковка – Охрана и видеонаблюдение 24/7 **УСЛОВИЯ ПОКУПКИ** – Бронирование – Контракт — 30% – Рассрочка на период строительства – Остаток — 70% при передаче ключей – Transfer fee — 50/50 **КОММЕНТАРИЙ БРОКЕРА** Консервативный и понятный актив в премиальной зоне Wongamat.

Подходит тем, кто хочет жить или владеть недвижимостью в статусной локации без высотного «муравейника». Перед покупкой я всегда сравниваю его с другими объектами района, чтобы выбрать оптимальный сценарий владения под Вашу цель. **КАК ПОЛУЧИТЬ ПОДРОБНОСТИ** Напишите сообщение —

отправлю планировки, видео, актуальное наличие и сравнение с альтернативами в Wongamat. Если объявление активно — объект доступен.

Отвечаю быстро, показываю онлайн. Бонус при покупке недвижимости — фотосессия у моря в подарок. Добавьте объявление в Избранное, чтобы не потерять. Возможно, Вы искали: квартира в Wongamat, премиальный кондоминиум Паттайя, квартира у моря Паттайя, low-rise Pattaya, недвижимость в Wongamat, квартира в North Pattaya, инвестиции в недвижимость Паттайи.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)