

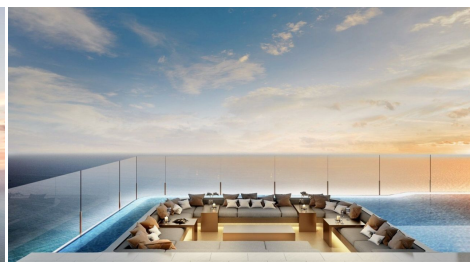
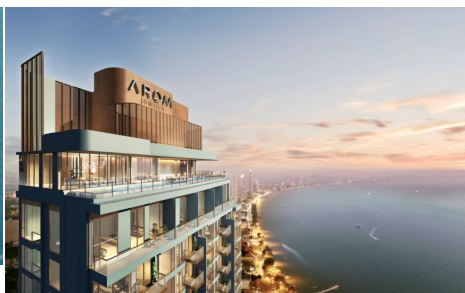
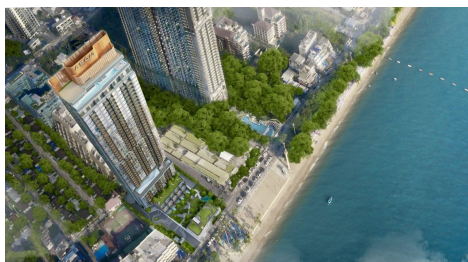
Квартира в Паттайе, Таиланд, 33 м²

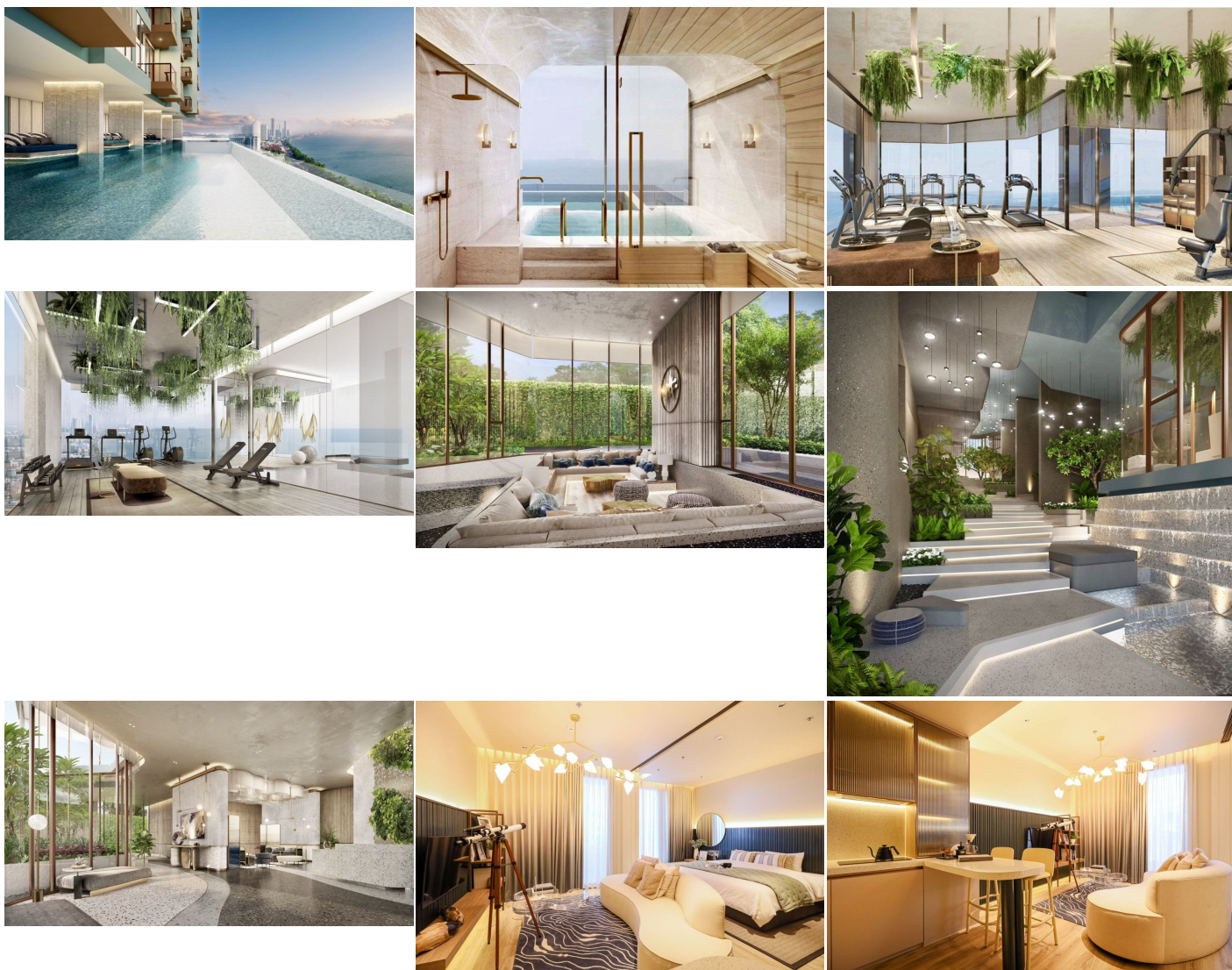
15 601 900 ₹

Адрес: Паттайя, Таиланд

ID объекта: 1818

33 м², 2 к, Квартира





Описание объекта

КОНДО НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ МОРЯ ПРЕМИАЛЬНЫЙ BEACHFRONT КОНДО НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ Редкий формат недвижимости на первой береговой линии Джомтьена — около 50 метров до пляжа. Премиальный высотный кондоминиум для тех, кто покупает редкие активы, а не типовые проекты у моря. Это не массовая аренда и не потоковый продукт. Фокус — на статус, вид на море и долгосрочную ценность локации.

КОМУ ПОДОЙДЁТ – покупателям, для которых принципиальна первая линия и прямой вид на море – инвесторам, ориентированным на премиальную аренду и капитализацию – тем, кто рассматривает недвижимость как редкий актив, а не стандартный кондоминиум **КОМУ НЕ ПОДОЙДЁТ** – если цель — бюджетная аренда и максимальная загрузка – если нужен минимальный вход – если ищете типовой проект без ценности локации **ЛОКАЦИЯ И ФОРМАТ** – Район: Jomtien – Первая береговая линия – До пляжа — около 50 метров – Формат: luxury / premium beachfront – Высотный кондоминиум **ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ** – Этажность: высотный проект – Срок ввода в эксплуатацию: 2026 год – Ограниченное предложение в локации – Новых проектов на первой линии в районе практически не появляется **ТИПЫ КВАРТИР** – 1 спальня — компактные и средние планировки – 2 спальни — просторные форматы с видом на море **КОМПЛЕКТАЦИЯ И ОТДЕЛКА** – Полная меблировка и техника – Кухня и сантехника – Система «умный дом» – Французские панорамные окна – Высокие потолки – Дизайнерская отделка **ИНФРАСТРУКТУРА УРОВНЯ LUXURY** – Infinity-бассейн с видом на море – Панорамный бассейн и фитнес-зал – Японский SPA Onsen, сауна, минеральные ванны – Детский клуб и зелёный сад – Лобби и лаунж-зоны – Конференц-пространства – Подземный паркинг – Охрана и видеонаблюдение 24/7 **ИНВЕСТИЦИОННАЯ ЛОГИКА** – Первая линия формирует дефицит – Вид на море — ключевой фактор ликвидности – Потенциал роста стоимости обусловлен локацией, а не маркетингом Это формат, где локация важнее цифр в презентации.

Первая линия в Джомтьене — редкость, и именно она определяет ценность объекта. **КОММЕНТАРИЙ БРОКЕРА** Не универсальный объект и не «для всех». Подходит тем, кто понимает разницу между «у моря» и

первой линией, и хочет сохранить капитал в редком и понятном формате. Перед покупкой я сравниваю его с другими beachfront-проектами Паттайи, чтобы показать реальную картину рынка.

КАК ПОЛУЧИТЬ ПОДРОБНОСТИ Напишите сообщение — отправлю планировки, видео, платёжный план в процентах и сравнение с альтернативами на первой линии. Если объявление активно — объект доступен. Отвечаю быстро, показываю онлайн.

Бонус при покупке недвижимости — фотосессия у моря в подарок Добавьте объявление в Избранное, чтобы не потерять Возможно, Вы искали: квартира на первой линии Паттайя, beachfront condo Pattaya, премиальная недвижимость Паттайя, квартира с видом на море Jomtien, инвестиции в beachfront Таиланд, luxury кондоминиум Паттайя.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)