

Апартаменты на острове Пхукет, Таиланд, 30 м²

8 864 810 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 1816

30 м², 1 к, Апарт





Описание объекта

Продажа апартаментов на Пхукете Таиланд Уютный 1спальный юнит в жилом комплексе The Title Serenity на Пхукете , сочетание исключительного дизайна и превосходного расположения. В непосредственной близости от живописного пляжа Най Янг, и окруженный красотами Национального парка Сиринат, в 10 минутах езды от аэропорта , комплекс представляет собой идеал современного жилья в объятиях природы.

Район: Найянг Дата постройки 2026г Расстояние до пляжа -400м Най Янг - уютный район на северо-западном побережье Пхукета, обладающий спокойной атмосферой и прекрасным пляжем Сохраняя свою аутентичность благодаря местному рынку и традиционным ресторанам, Най Янг привлекает тех, кто ищет уединенного образа жизни вдали от суеты.

Стоимость: 1+1: 1 bedroom: 26-28м2 от 3580000 бат - от 105000\$ юниты C201, C319, C324 26М2 Совмещены большая кухонная зона с просторной гостиной (большая комната) и отдельная спальня с ванной комнатой 1+1: 1 bedroom: 37-39м2 от 4349000 бат \$ 141 000; юниты B210, B 213 юниты B 207 Совмещены большая кухонная зона с просторной гостиной (большая комната) и отдельная спальня с ванной комнатой/ 2+1: 2 bedroom 57-63м2 от 223000 \$ юнит E410, 57м2 , Совмещены большая кухонная зона с просторной гостиной (большая комната) и две отдельных спальни с ванными комнатами Мебель: меблировка от застройщика 3+1: 3 bedroom: 113-123м2 от \$387 000; юниты 208, B308, E410.

Совмещены большая кухонная зона с просторной гостиной, две отдельных больших спальни с ванными комнатами.

одна гостевая спальня и два гардероба Благоустройство: Барбекю-зона, Беседка на крыше, Вид на горы, Тропический сад Детская площадка, Детский бассейн, Детский клуб, Общий бассейн, СПА-центр, Тренажерный зал Охрана, Парковка, Система безопасности Инфраструктура: Аквапарк, Аэропорт, Кафе, Магазины, Массаж, Отели, Пляж, Рестораны Стандартный платеж - рассрочка - скидка 5% Бронирования: 100.000 THB ~ 3000\$ ПЛАН ПЛАТЕЖЕЙ: 25% — контрактный платеж, в течение 30 дней после бронирования 25% — через 7-8 мес 25% — через следующие 7-8 мес 25% — при передаче готовой квартиры, 2 квартал 2026 (за вычетом депозита) При полной оплате -скидка 10%.

ПЛАТЕЖИ Коммунальные платежи (ежегодно) - 75 бат за кв.м. Регистрация недвижимости — 1% от стоимости квартиры Амортизационный взнос (на будущий кап. ремонт) — 750 бат/м² - оплачивается единовременно При желании оформить квартиру в 100% собственность (freehold) - доплата 300 000 бат

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](tel:+79955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](tel:+79955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)