

Апартаменты на острове Пхукет, Таиланд, 53 м²

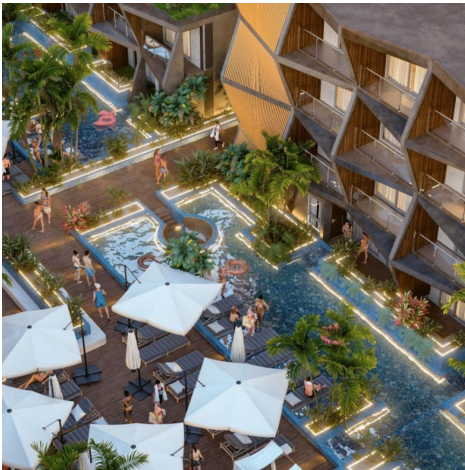
15 375 800 ₪

Адрес: Пхукет, Таиланд

ID объекта: 1812

53 м², 3 к, Апарт





Апартаменты Тип А

12.900.000 тнв
Стартовая цена
102.5 кв.м
Общая площадь

- 2 Спальных комнат
- 2 Ванных комнат
- Собственный бассейн



Апартаменты Тип А

7.250.000 тнв
Стартовая цена
70.7 кв.м
Общая площадь

- 2 Спальных комнат
- 2 Ванных комнат



Апартаменты Тип С

11.900.000 тнв
Стартовая цена
104.3 кв.м
Общая площадь

- 3 Спальных комнат
- 2 Ванных комнат



Апартаменты Тип А

Апартаменты Тип В

8.290.000 тнв
Стартовая цена
82.3 кв.м
Общая площадь

- 2 Спальных комнат
- 2 Ванных комнат



Апартаменты Тип А

Апартаменты Тип А

12.490.000 тнв
Стартовая цена
91.8 кв.м
Общая площадь

- 2 Спальных комнат
- 2 Ванных комнат
- Собственный выход



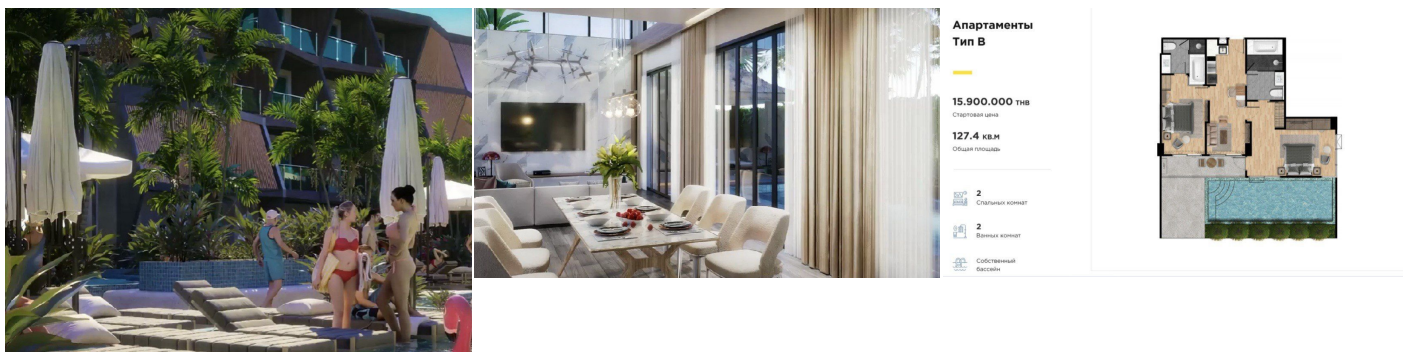
Апартаменты Тип С

Апартаменты Тип D

Только 100% оплата
5.590.000 тнв
Стартовая цена
53.5 кв.м
Общая площадь
7% на 5 лет
Фиксированная доходность

- 2 Спальных комнат
- 2 Ванных комнат





Описание объекта

С нами дешевле, чем напрямую от застройщика! Комфортабельные апартаменты в районе пляжа Rawai. Отличное предложение по цене 6 750 000 бат 2-спальные апартаменты в Rawayana с панорамным успокаивающим видом на сад со второго этажа. Расположение комплекса в самом большом округе Пхукета на живописном пляже Rawai. Это самый большой округ Пхукета с удобной транспортной доступностью.

Расположен на юге острова и популярен у экспатов и зимовщиков. В пяти км от пирса Чалонг и 40 км от международного аэропорта. Есть теннисный корт для ценителей серьезного спорта. Rawayana — это множество квартир со стильным дизайном и прекрасным сервисом обслуживания. Это студии, квартиры с одной, двумя, тремя спальнями (от 37 до 104 м²). Большинство экспатов выбирают такие комплексы из-за отличной инфраструктуры.

В этом районе школы, детские сады, кафе, рестораны и магазины в пешей доступности. В инфраструктуре планируются: SPA и косметология, подземный паркинг; спортивный комплекс и тренажерный зал; детский развлекательный парк и батутный центр; 3 просторных бассейна с панорамными окнами. Мебельный пакет включен в стоимость. Высокий рентный доход 7-12 % годовых. Рост стоимости к моменту готовности ожидается на 30%.

Но это будет зависеть от выбранной квартиры. График платежей: Резервационный платеж 50%; 20% в июле 2024; 10% в декабре 2024; 5% в марте 2025; 5% в июне 2025 при получении ключей. Для всех владельцев возможны разные варианты оформления формы собственности. Можно зарегистрировать в Leasehold или во Freehold. Дополнительные платежи: Единоразовые - фонд кап.

строительства 550 Бат за м² и установка счетчиков на воду 5000 Бат. Регулярные - обслуживание общей территории ежегодно 59 Бат за м² (первые 2 года оплачиваются за год вперед).

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)