

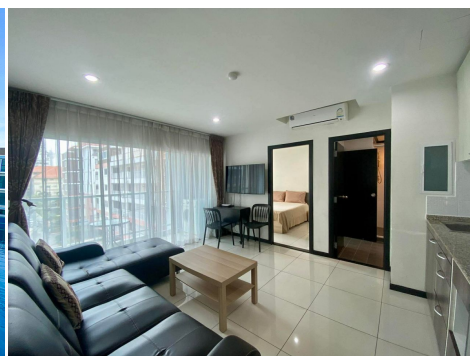
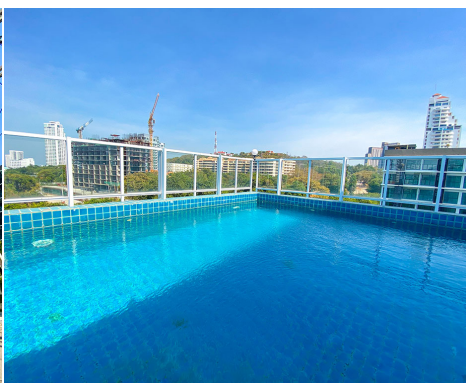
Квартира в Паттайе, Таиланд, 48 м²

5 810 820 ₪

Адрес: Паттайя, Таиланд

ID объекта: 1639

48 м², 1 к, Квартира





Описание объекта

Продажа просторной 1-комнатной квартиры 48 м² Siam Oriental Garden 2, Прамнан, Паттайя. О квартире. Предлагается к продаже просторная 1-комнатная квартира общей площадью 48 квадратных метров, расположенная на 4 этаже. Из окон открывается вид на город. Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой электробытовой техникой, включая кухонное оборудование и стиральную машину.

Цена: 2 450 000 бат | €65 550 | 6 100 000 рублей. Объект предлагается в иностранной квоте (Foreign Freehold), что позволяет покупателю-нерезиденту оформить квартиру в полную частную собственность на свое имя. Условия трансфера — 50/50. О проекте Siam Oriental Garden 2. Siam Oriental Garden 2 — это современный жилой комплекс, расположенный на Прамнан, Soi 2.

Проект предлагает жильцам благоустроенную территорию с развитой инфраструктурой, включающей бассейн, зоны отдыха, парковку и круглосуточную охрану. Комплекс пользуется популярностью благодаря удачному расположению в престижном районе.

О местоположении. Комплекс расположен в районе Прамнан — одном из самых престижных и востребованных районов Паттайи, который считается «золотой серединой» между центром города и пляжем Джомтьен.

Основные преимущества локации: Спокойная атмосфера, при этом быстрый доступ к городской инфраструктуре. Близость к ресторанам, кафе, магазинам и пляжам Прамнака. Удобная транспортная доступность до центра Паттайи и Джомтьена. Инвестиционная привлекательность. Просторная планировка. 48 м² для формата 1 bedroom является редкостью на рынке недвижимости Паттайи, что делает данный объект особенно ликвидным.

Район Прамнан стабильно пользуется высоким спросом как среди арендаторов, так и среди покупателей. Квартира полностью готова к проживанию и сдаче в аренду без дополнительных вложений.

Удобное расположение, просторная площадь и иностранная квота делают этот объект отличным вариантом для: постоянного проживания сдачи в аренду для получения стабильного пассивного дохода последующей перепродажи с высокой ликвидностью Данное предложение представляет собой выгодные инвестиции в надежный и ликвидный актив на рынке недвижимости Таиланда.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)