

Квартира в Паттайе, Таиланд, 35 м²

3 811 830 ₪

ID объекта: 1633

35 м², 1 к, Квартира





Описание объекта

Продажа 1-бэдрум 35 м² в районе Джомтьен. Цена: 1 600 000 Бат - 42 900 Евро - 4 000 000 рублей О квартире В продажу представлена квартира с планировкой 1 бэдрум (одна спальня и гостиная) общей площадью 35 квадратных метров, расположенная на 6 этаже. Жилое пространство организовано функционально, что позволяет эффективно использовать каждый метр площади. Из окон открывается вид на город.

Квартира предлагается в иностранной квоте (Foreign Quota), что позволяет покупателю-нерезиденту оформить объект в частную собственность на свое имя без оформления компании. Ранее квартира не сдавалась в аренду и находится в хорошем состоянии, не требующем дополнительных вложений или ремонта.

Объект полностью готов к немедленному проживанию или сдаче в аренду О проекте Paradise Park Кондоминиум Paradise Park — это жилой комплекс, ориентированный на комфортное проживание и отдых.

Проект отличается развитой внутренней инфраструктурой, включающей: Большой лагунный бассейн Фитнес-зал Зоны отдыха на территории Охраняемая парковка Круглосуточная охрана и система безопасности проект был сдан в эксплуатацию в 2012 году и актуален по сегодняшний день, общее количество квартир 507, 3 здания по 8 этажей.

Атмосфера комплекса располагает к курортному образу жизни, при этом сохраняется высокий уровень приватности. О местоположении Комплекс расположен в районе Джомтьен — одном из наиболее сбалансированных районов Паттайи с точки зрения инфраструктуры и доступности. Джомтьен пользуется стабильным спросом как среди арендаторов, так и среди собственников благодаря развитой сети магазинов, кафе и ресторанов.

Пляжная зона находится в шаговой доступности, что позволяет совмещать пляжный отдых с повседневной жизнью. Транспортная доступность района обеспечивает легкий выезд в центральные районы города и к основным магистралям. Инвестиционная привлекательность Формат 1 bedroom является одним из наиболее

ликвидных на рынке недвижимости Паттайи.

Такие объекты традиционно востребованы в аренду и обладают высокой скоростью перепродажи, что делает их понятным инструментом для сохранения и приумножения капитала. Представленная квартира имеет ряд факторов, повышающих ее инвестиционную привлекательность: 1. Отсутствие износа: Квартира не сдавалась ранее, что гарантирует сохранность отделки и инженерных систем. 2.

Ценообразование: Стоимость 1 600 000 бат является конкурентной для данного комплекса и формата. 3. Готовность к эксплуатации: Объект не требует бюджета на ремонт или меблировку.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)