

Квартира в Паттайе, Таиланд, 37 м²

6 471 250 ₪

Адрес: Паттайя, Таиланд

ID объекта: 1630

37 м², 2 к, Квартира





Описание объекта

1 бэдрум в Гранд Карибиан в Паттайе. Квартира в Grand Caribbean — жизнь в формате курорта и продуманная инвестиция. Продаётся квартира с 1 спальней в жилом комплексе Grand Caribbean Condo Resort Pattaya — одном из самых узнаваемых и востребованных проектов Паттайи. Комплекс часто выбирают покупатели, которые рассматривают покупку недвижимости в Таиланде для проживания у моря или получения стабильного арендного дохода.

Характеристики квартиры Площадь: 37 кв.м Этаж: 7 Вид: на город Формат: 1 спальня Собственность: иностранная квота (100% freehold) Цена: 2,700,000 бат Формат 1-bedroom является самым ликвидным сегментом на рынке недвижимости Паттайи. Такая планировка оптимальна для проживания, зимовки и сдачи в аренду.

Квартира подойдёт покупателям, которые рассматривают инвестиции в недвижимость Таиланда с понятной ликвидностью и возможностью последующей перепродажи. О комплексе Grand Caribbean Grand Caribbean — это курортный кондоминиум с большой закрытой территорией и развитой внутренней инфраструктурой.

Проект расположен на Thappraya Road между центром Паттайи и пляжем Джомтьен, что делает его удобным как для жизни, так и для аренды.

Инфраструктура комплекса: — масштабный лагунный бассейн с островами и зонами отдыха — водные горки и тематический ландшафт — фитнес-зал — сауна и джакузи — зелёные прогулочные аллеи — круглосуточная охрана и система контроля доступа. Комплекс сочетает приватность, безопасность и атмосферу полноценного курорта. Локация До пляжа Джомтьен — несколько минут.

В пешей доступности кафе, магазины, общественный транспорт и основные городские маршруты. Район стабильно востребован среди покупателей, выбирающих квартиру в Паттайе для постоянного проживания или пассивного дохода. Инвестиционная привлекательность Цена 2,700,000 бат делает объект конкурентным в своём сегменте. Иностранная квота повышает ликвидность и упрощает оформление собственности для нерезидентов.

Высокий спрос на аренду в этом районе обеспечивает стабильный поток арендаторов круглый год. Квартира в Grand Caribbean — это сочетание разумной стоимости, удачной локации и формата курортной недвижимости, которая остаётся востребованной как для личного использования, так и для инвестиций в Таиланде.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)