

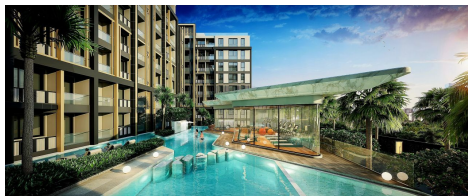
Квартира в Паттайе, Таиланд, 25 м²

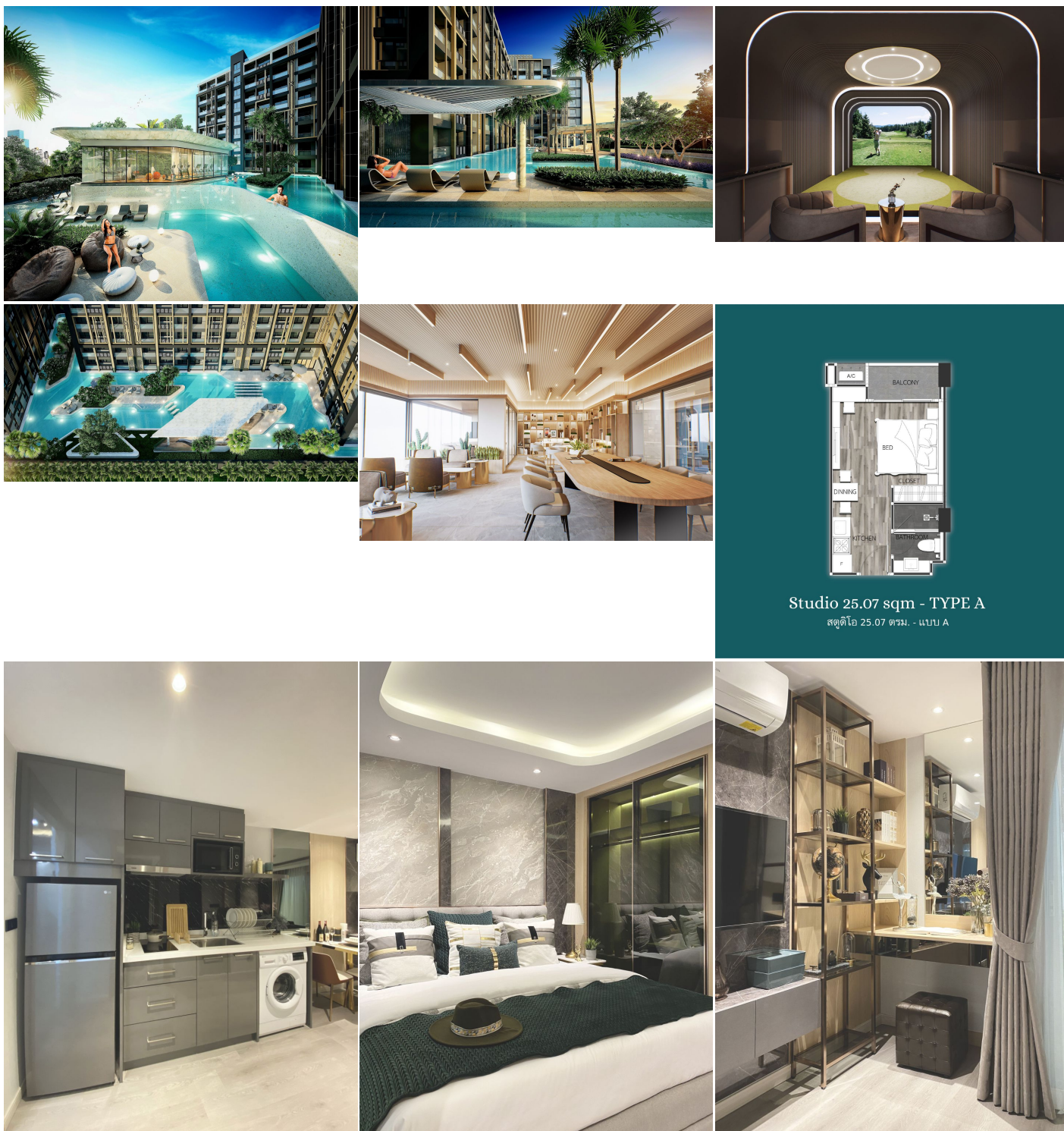
4 645 110 ₪

Адрес: Паттайя, Таиланд

ID объекта: 1620

25 м², 1 к, Квартира





Описание объекта

Pristine Park Pattaya — квартиры от 1,93 млн. Pristine Park Pattaya — современный курортный жилой комплекс, расположенный в перспективном районе Паттайи. Проект разработан с акцентом на комфорт повседневной жизни, удобство аренды и долгосрочную инвестиционную привлекательность.

Продуманная концепция застройки, сбалансированная плотность и качественная инфраструктура положительно сказываются на ликвидности объекта в долгосрочной перспективе. О квартирах В проекте представлены различные форматы квартир, что позволяет подобрать вариант под разные цели и бюджеты. Планировки продуманы таким образом, чтобы обеспечить максимальную функциональность и комфорт проживания.

Студии площадью около 25 кв.м имеют грамотное зонирование с выделенной зоной отдыха, кухонной зоной, местом для хранения и полноценным санузлом. Формат подходит для одного человека или пары, отличается низкими эксплуатационными расходами и высоким спросом на аренду.

Квартиры с одной спальней (1-bedroom, двухкомнатные квартиры) предлагают больше пространства и

подойдут для комфортного проживания, долгосрочной аренды или семейного использования. Все квартиры предлагаются в иностранной квоте (Foreign Quota) с правом собственности Freehold.

Стоимость квартир в проекте начинается от 1,930,000 бат (52,400 euro) за студию и достигает 4,000,000 бат (108.000 euro) за квартиру с одной спальней в зависимости от планировки и расположения юнита. О комплексе Pristine Park Pattaya Комплекс спроектирован как полноценный курортный кондоминиум с акцентом на удобство проживания и долгосрочную эксплуатацию.

Архитектура и внутренняя организация территории разработаны таким образом, чтобы обеспечить комфорт, приватность и функциональность для жильцов. Застройщик уделил особое внимание качеству общих зон, логике передвижения внутри комплекса и балансу между жилыми и рекреационными пространствами. Такой подход делает проект востребованным не только на этапе продаж, но и на рынке аренды и перепродажи в будущем.

Инфраструктура комплекса - Просторный бассейн с зонами отдыха и загара - Зелёные прогулочные зоны и благоустроенная территория - Современный фитнес-зал - Лобби с ресепшеном - Круглосуточная охрана и система видеонаблюдения - Парковка для автомобилей и мотоциклов - Профессиональная управляющая компания на территории Формат комплекса подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду.

Курортная концепция, продуманная инфраструктура и востребованная локация обеспечивают стабильный интерес со стороны арендаторов и положительно влияют на ликвидность объекта в долгосрочной перспективе.

Платёжный план Проект предлагает удобный и прозрачный платёжный график: - Бронирование: 50,000 THB (входит в стоимость) - Первый взнос: 30% в течение 15 дней - Контрактный платёж: 30% (возможна рассрочка до 24 месяцев) - Рассрочка: около 24,130 THB в месяц - Передача ключей: 40% Минимальный вход — 50,000 THB. Рассрочка до 24 месяцев. Иностранная квота.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)