

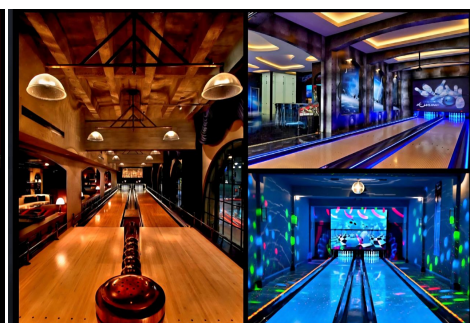
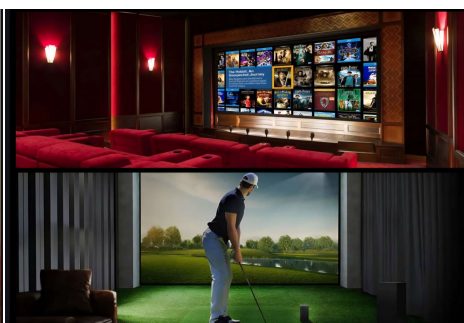
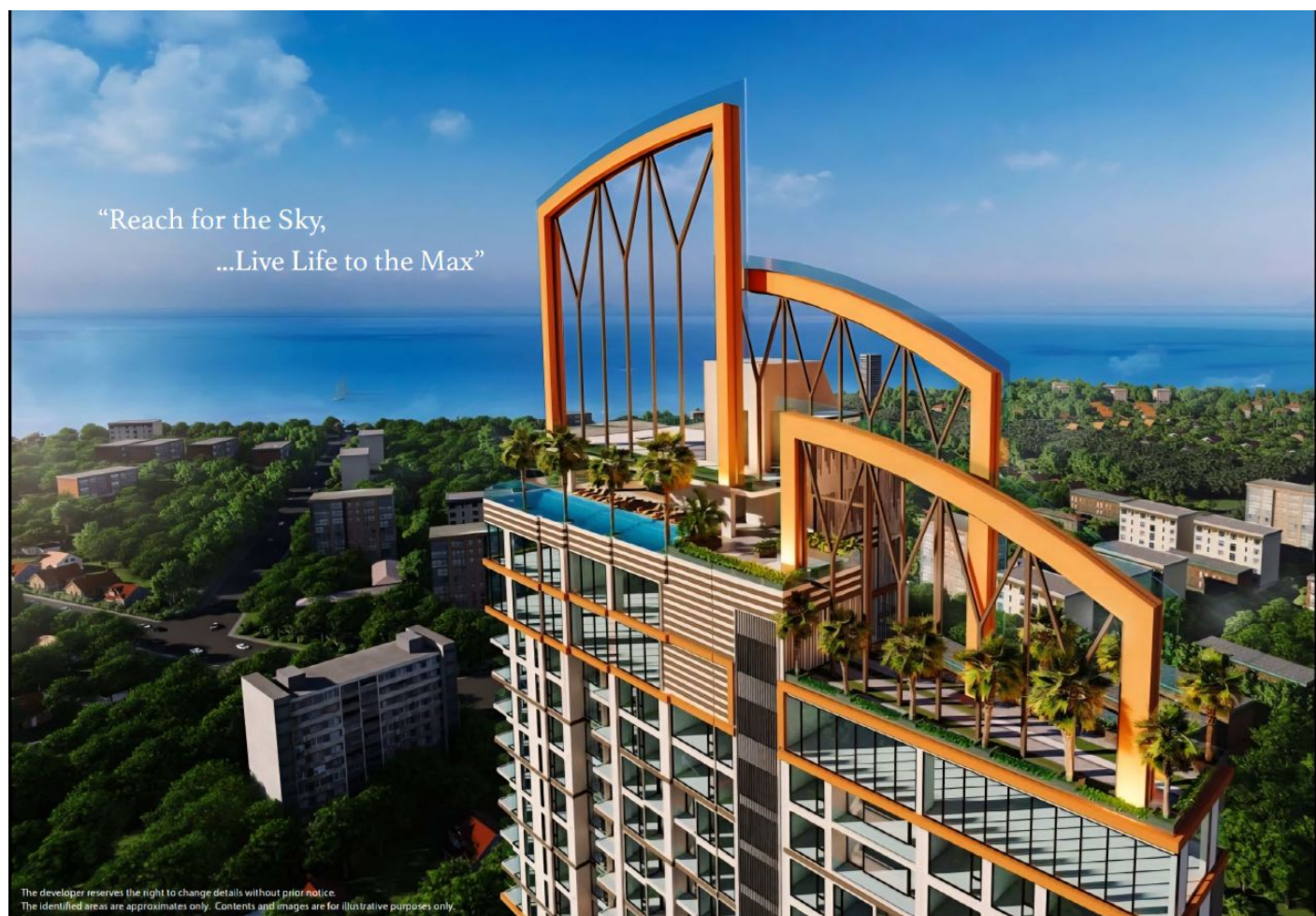
Квартира в Паттайе, Таиланд, 75 м²

31 026 500 ₪

Адрес: Паттайя, Таиланд

ID объекта: 1616

75 м², 3 к, Квартира



квартире Просторная 2-bedroom квартира площадью 75 кв.м расположена на 9 этаже престижного комплекса The Riviera Malibu. Угловое расположение обеспечивает прямой панорамный вид на море и Джомтьен. Иностранная квота позволяет оформить объект в полную собственность на иностранца.

Квартира полностью меблирована, оснащена техникой и дополнительно улучшена владельцем для собственного проживания. Срок сдачи проекта Завершение строительства — IV квартал 2026 года (официально заявленный срок).

Индивидуальные улучшения Квартира делалась для себя, поэтому выполнены дополнительные доработки: - увеличено количество розеток и продумано их расположение - в кухонном гарнитуре выполнена встроенная ниша под посудомоечную машину и микроволновку - модернизирована зона мойки с выводом под стиральную машину - заменён стандартный маленький диван на большой угловой Эти изменения делают квартиру удобнее для проживания и повышают её ценность.

О комплексе The Riviera Malibu Современный премиальный проект от известного застройщика Riviera Group. Высокое качество строительства, продуманные планировки, стильный дизайн и панорамные виды делают проект одним из самых привлекательных на рынке будущих новостроек Паттайи.

Инфраструктура - Зона кинотеатра - Боулинг - Мини Гольф - Бассейн с видом на море - Фитнес-зал - Лобби и зоны отдыха - Парковка - Охрана и видеонаблюдение 24/7 - Управляющая компания Локация Комплекс расположен в одном из лучших районов Паттайи — Пратамнак. Это тихая и зелёная зона между Джомтьеном и центром города с быстрым доступом к пляжам, ресторанам, супермаркетам и объектам городской инфраструктуры.

Платёжный план Для данной квартиры действует более лояльный план рассрочки, зафиксированный в контракте, что делает покупку доступнее: - Депозит: 200,000 THB - Контрактный платёж: 6,833,340 THB - Рассрочка: 566,672 THB в течение 16 месяцев - Ежемесячный платёж: 35,417 THB - Начало выплат: 15 сентября 2025 Почему стоит купить квартиру в Паттайе?

Покупка квартиры в Паттайе — это способ сохранить капитал и вложиться в ликвидный объект у моря. Комплекс расположен в выгодной локации Пратамнака, что обеспечивает высокий спрос на аренду и удобство для собственного проживания. После завершения строительства стоимость квартиры имеет потенциал роста, что делает покупку актуальной не только для жизни, но и для последующей перепродажи с прибылью.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)