

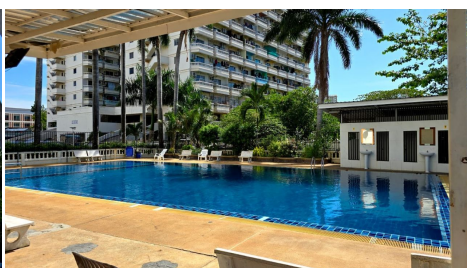
Квартира в Паттайе, Таиланд, 25 м²

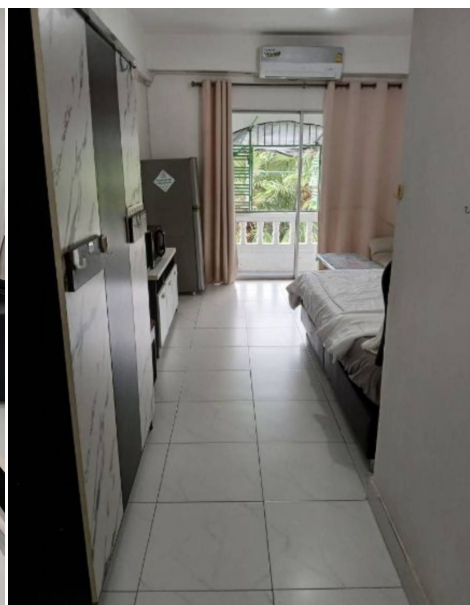
2 225 040 ₪

Адрес: Паттайя, Таиланд

ID объекта: 1609

25 м², Квартира





Описание объекта

Срочная продажа! Квартира в Nirun Паттайя Продаётся квартира в жилом комплексе Nirun Condo в центральной части Паттайи. Это отличное предложение для тех, кто хочет купить квартиру в центре Паттайи по доступной цене. Апартаменты площадью 28 кв.м расположены на 2 этаже и имеют вид во двор.

Квартира полностью меблирована, что позволяет сразу заехать и жить или сдавать её в аренду.

Объект находится в иностранной квоте, переоформление осуществляется по схеме 50/50. Такой вариант подойдёт как для собственного проживания, так и для инвестиций в недвижимость в Паттайе. О комплексе Nirun Condo Nirun Condo — один из самых крупных жилых проектов в центре города, расположенный на улице Soi Arunothai. До моря и знаменитой Walking Street можно дойти всего за 10–15 минут пешком.

В пешей доступности есть магазины, кафе, рестораны, аптеки, салоны красоты и супермаркет Big C Extra (400 метров). Удобный выезд на Сукхумвит обеспечивает быстрый доступ ко всем районам Паттайи, что делает этот комплекс особенно удобным для жизни и сдачи квартиры в аренду. В Nirun Condo более 2000 квартир, представленных в форматах студий и апартаментов с одной спальней.

Комплекс состоит из одного 14-этажного здания и шести корпусов по 6 этажей. Инфраструктура комплекса включает два открытых бассейна с зонами отдыха, магазины, рестораны, бары и кафе прямо на территории. Для жильцов работают прачечные, массажные салоны, парикмахерские. Также доступен интернет, кабельное ТВ и Wi-Fi. Предусмотрены парковка, круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

Особенности Комплекс отличается ухоженной территорией и профессиональной работой управляющей компании, которая следит за порядком как во дворах, так и внутри зданий. Благодаря этому здесь комфортно жить круглый год. Покупка квартиры в Nirun Condo станет отличным решением для тех, кто ищет недвижимость в центре Паттайи для собственного проживания или для получения дохода от аренды.

О нас Sunshine Agency более 10 лет успешно занимается продажей и арендой недвижимости в Паттайе и других регионах Таиланда. Мы работаем с иностранными покупателями, сопровождаем сделки «под ключ» и предоставляем полную юридическую поддержку. Предлагаем только проверенные квартиры с высоким инвестиционным потенциалом. Помогаем выбрать недвижимость в Паттайе как для жизни, так и для вложений.

Работаем напрямую с застройщиками и собственниками, поэтому предлагаем актуальные цены и прозрачные условия покупки.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)