

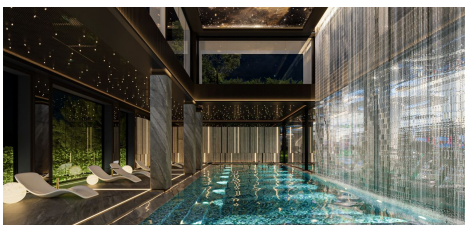
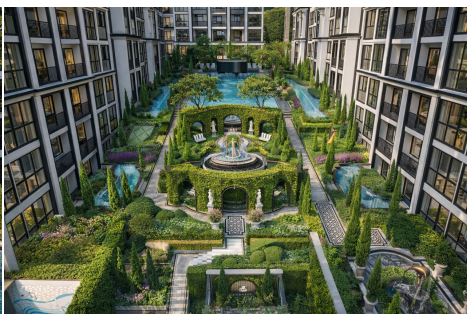
Квартира в Паттайе, Таиланд, 57 м²

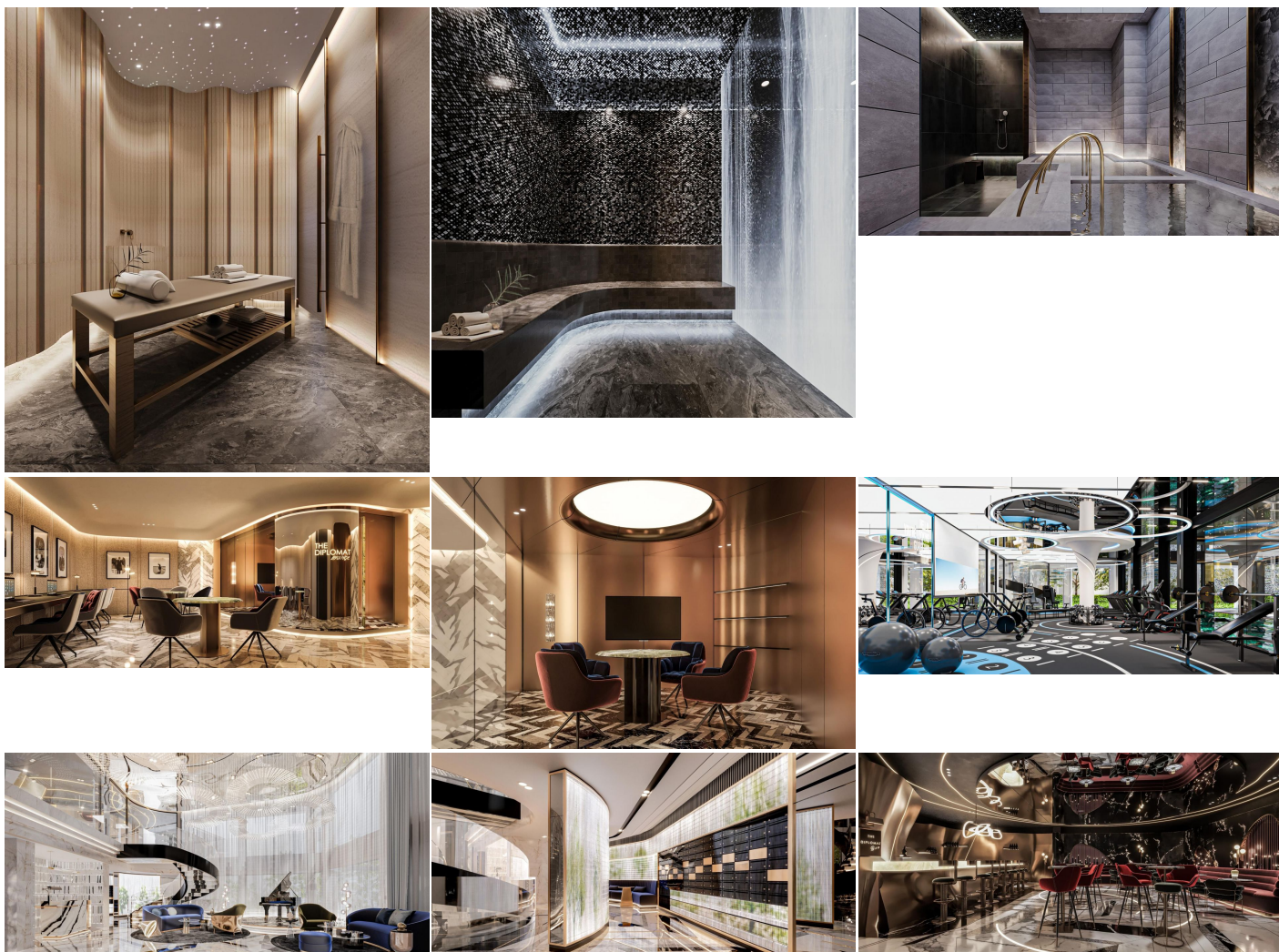
15 567 300 ₪

Адрес: Паттайя, Таиланд

ID объекта: 1569

57 м², 3 к, Квартира





Описание объекта

Апартаменты в престижном районе Джомтьен с выгодной переуступкой! Возможность зайти в современный проект на этапе роста цены — переуступка в Embassy Pattaya позволяет получить ликвидный актив в одном из самых востребованных районов. Отличный выбор для тех, кто рассматривает недвижимость в Таиланде с потенциалом дохода и перепродажи.

Апартаменты с продуманной планировкой, включающей жилую зону, кухню и балкон с видом во внутренний зелёный сад. Пространство выполнено в современном стиле, ориентировано на комфорт проживания и высокий спрос со стороны арендаторов.

Условия сделки: — иностранная квота (Foreign ownership); — переуступка прав (assignment); — возможность входа по цене ниже будущей рыночной; — интересный вариант для инвесторов, ориентированных на капитализацию.

Удобства комплекса: — открытые и крытые бассейны; — фитнес-зал и SPA-комплекс; — сауна и зоны релаксации; — ресторан с панорамным видом; — кинотеатр и VR-зона; — детские игровые пространства; — сад и зона барбекю; — парковка и лифты; — круглосуточная охрана и видеонаблюдение, Wi-Fi.

Инфраструктура и локация: — район рядом с Jomtien Beach; — супермаркеты, рынки и торговые центры в шаговой доступности; — рестораны, кафе и массажные салоны рядом; — парки и прогулочные зоны поблизости; — быстрый доступ в центр Паттайи; — высокая востребованность у арендаторов. Прогнозируемая доходность (ROI) — от 6-8 % годовых.

Показатель ориентировочный, однако формат проекта и локация обеспечивают стабильный спрос на квартиры в Таиланде. Работаем только с проверенными объектами, полностью сопровождаем сделку и подбираем лучшие варианты. Свяжитесь сейчас, чтобы получить детали по переуступке и зафиксировать выгодный объект до роста цены.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)