Lakeeva Realty

Недвижимость в Таиланде для жизни и инвестиций

# Квартира в Паттайе, Таиланд, 26 м²

**4 390 760 ₽**

**Адрес:** Паттайя, Таиланд
**ID объекта:** 1566

26 м², 2 к, Квартира

## Описание объекта

Апартаменты в Harmonia City Garden в центре Паттайи с возможностью выгодной переуступки! Уникальный шанс войти в проект по более выгодной цене — формат переуступки позволяет зафиксировать объект ниже рынка в одном из самых востребованных комплексов города. Отличный вариант для тех, кто ищет недвижимость в Таиланде с потенциалом роста и дохода.

Современные апартаменты с продуманной планировкой, включающей жилую зону, кухню и балкон. Пространство выполнено в европейском стиле, с акцентом на комфорт и функциональность. Подходит для проживания или сдачи в аренду благодаря расположению в центре и формату комплекса.

Условия сделки: — переуступка по договору рассрочки; — внесена значительная часть стоимости; — сниженный вход по сравнению с текущими ценами; — удобный формат для инвестиций.

Удобства комплекса: — бассейны с водопадами и зонами отдыха; — фитнес-центр, сауна и парная; — прогулочные аллеи и сады; — ресторан, кафе и сервисы на территории; — rooftop-зона с баром и садом; — подземный паркинг; — круглосуточная охрана и видеонаблюдение; — управляющая компания и аренда.

Инфраструктура и локация: — центр Pattaya City; — около 1,4 км до Pattaya Beach и Walking Street; — Bali Hai Pier — примерно 2 км; — рядом Pratumnak Hill; — множество ресторанов, магазинов и развлечений; — удобные транспортные развязки. Прогнозируемая доходность (ROI) — от 7–9 % годовых. Показатель ориентировочный, однако центральная локация и формат резорт-комплекса обеспечивают высокий спрос на квартиры в Таиланде.

Работаем только с проверенными объектами, полностью сопровождаем сделку и подбираем лучшие варианты. Свяжитесь сейчас, чтобы получить детали по переуступке и зафиксировать выгодные условия, пока объект доступен.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

## Контакты Lakeeva Realty

Telegram: @lakeevaru
WhatsApp: +7 995 566-99-83
MAX: +7 995 566-99-83
Email: sales@lakeeva.ru
Сайт: https://lakeeva.ru (https://bords.ru)