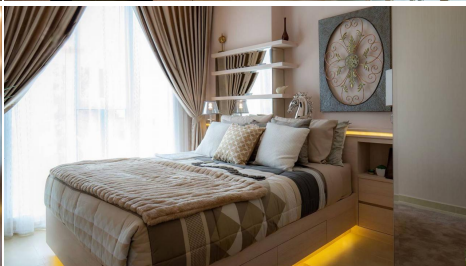
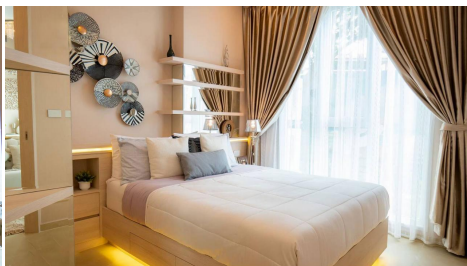


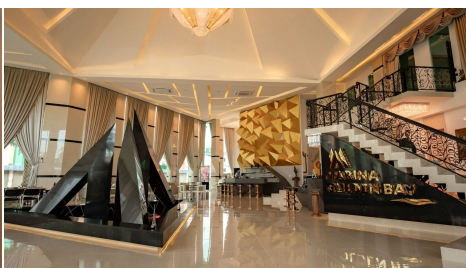
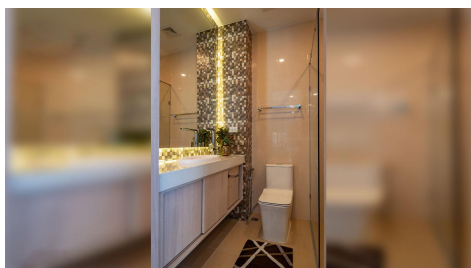
Квартира в Паттайе, Таиланд, 60 м²

19 554 000 ₪

ID объекта: 1547

60 м², 3 к, Квартира





Описание объекта

Флагманский инвестиционный кондоминиум в центре Паттайи! Marina Golden Bay — проект федерального застройщика Global Top Group и один из самых масштабных жилых комплексов Паттайи. Проект формирует новый ориентир для города и заявлен как будущая визитная карточка Паттайи. Планируемая сдача — январь 2028 года.

Архитектура и масштаб Комплекс состоит из двух башен в форме парусов по 51 этажу, расположенных на крупнейшем участке под кондоминиум в Паттайе — 24 000 м². Такой масштаб позволяет реализовать редкую для города концепцию — полноценный «город в городе» с максимально насыщенной инфраструктурой.

Локация Проект расположен в самом центре Паттайи и равноудалён от ключевых пляжей города: — Central Beach — Jomtien Beach — Cozy Beach — Dongtan Beach Время в пути до любого из пляжей — около 10 минут, что делает локацию удобной как для проживания, так и для аренды. Инфраструктура комплекса Marina Golden Bay заявлен как комплекс с самой крупной инфраструктурой среди кондоминиумов Паттайи.

На территории предусмотрены: — 5 бассейнов; — теннисный корт; — 4 поля для мини-гольфа; — баскетбольная площадка. Инфраструктурная зона (4-5 этажи, обе башни): — тренажёрный зал 500 м²; — сауна; — хаммам; — джакузи; — детская игровая зона; — SPA; — кафе; — мини-кинотеатр; — супермаркет; — прачечная.

Курортные и общественные зоны: — 27-28 этажи — инфинити-бассейны длиной 80 метров, SPA-зоны и фуд-корт, занимающие целый этаж; — 51 этажи — лаунж-зоны с ресторанами; — в каждой башне — 9 видовых садов с общим доступом. Паркинг и удобство — 1 и 2 этажи каждой башни отведены под паркинг; — дополнительно предусмотрен отдельно стоящий 6-этажный паркинг.

Все основные сервисы и инфраструктура включены в стоимость обслуживания и доступны резидентам без дополнительной оплаты. Инвестиционный потенциал Проект ориентирован на инвестиции и рост капитала: — заявленный прирост цены к моменту сдачи — до 30%; — от нашей компании доступна бонусная скидка 300 000 THB (предложение ограничено); — застройщик анонсировал повышение цен на 5% в связи со стартом второй башни.

Работаем только с проверенными проектами, сопровождаем сделку и помогаем подобрать оптимальный вариант. Свяжитесь сейчас, чтобы получить подробности и проверить доступность апартаментов.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/79955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)