

ОТЕЛЬ, ГОСТИНИЦА НА САМУИ, ТАИЛАНД, 340 м²

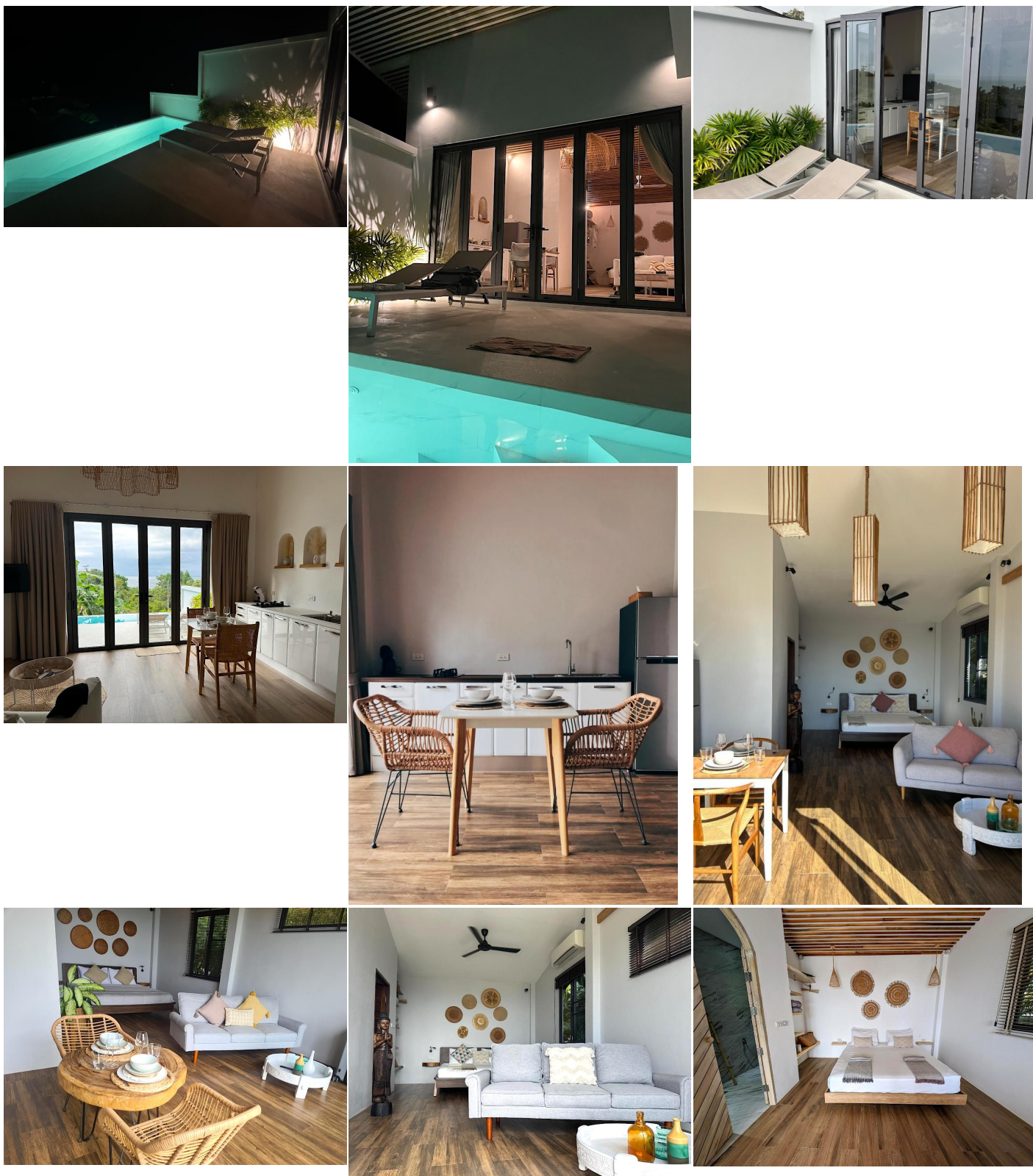
177 117 000 ₪

Адрес: Самуи, Таиланд

ID объекта: 141

1000 м², Отель / гостиница





Описание объекта

4-звездочный курорт в 200 метрах от пляжа 4-звездочный курорт с высокими рейтингами, расположенный в престижном районе острова всего в 200 метрах от пляжа, предлагает первоклассный прибрежный отдых. Курорт представляет собой комплекс, состоящий из ресепшен и 5 эксклюзивных односпальных вилл (4 виллы + 1 дуплекс) со своим бассейном с видом на море и сад.

Виллы построены на возвышенности на участке в собственности площадью 1000 м2. Впечатляющий уровень заполняемости 88% в год. Высокий доходный потенциал. Оснащенный необходимой инфраструктурой, курорт включает в себя 3-фазное электричество и систему хранения воды объемом 18 000 литров с функцией сбора дождевой воды. Курорт работает с высокой рентабельностью EBITDA 87%, очень низкие расходы.

Курорт соответствует всем нормативным требованиям, имеет необходимые лицензии и сертификаты для бесперебойной работы и перехода управления. Комплекс предлагает роскошный и спокойный отдых для гостей, ищущих первоклассный отдых на море. Курорт меблированный и оборудованный, включая 6 скутеров. Виллы состоят из гостиной, кухни, одной спальни с кондиционером, ванной комнаты с душем, террасы с бассейном.

Все виллы оснащены мебелью, кофемашиной, холодильником, плитой, сейфом, телевизором с плоским экраном.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)