

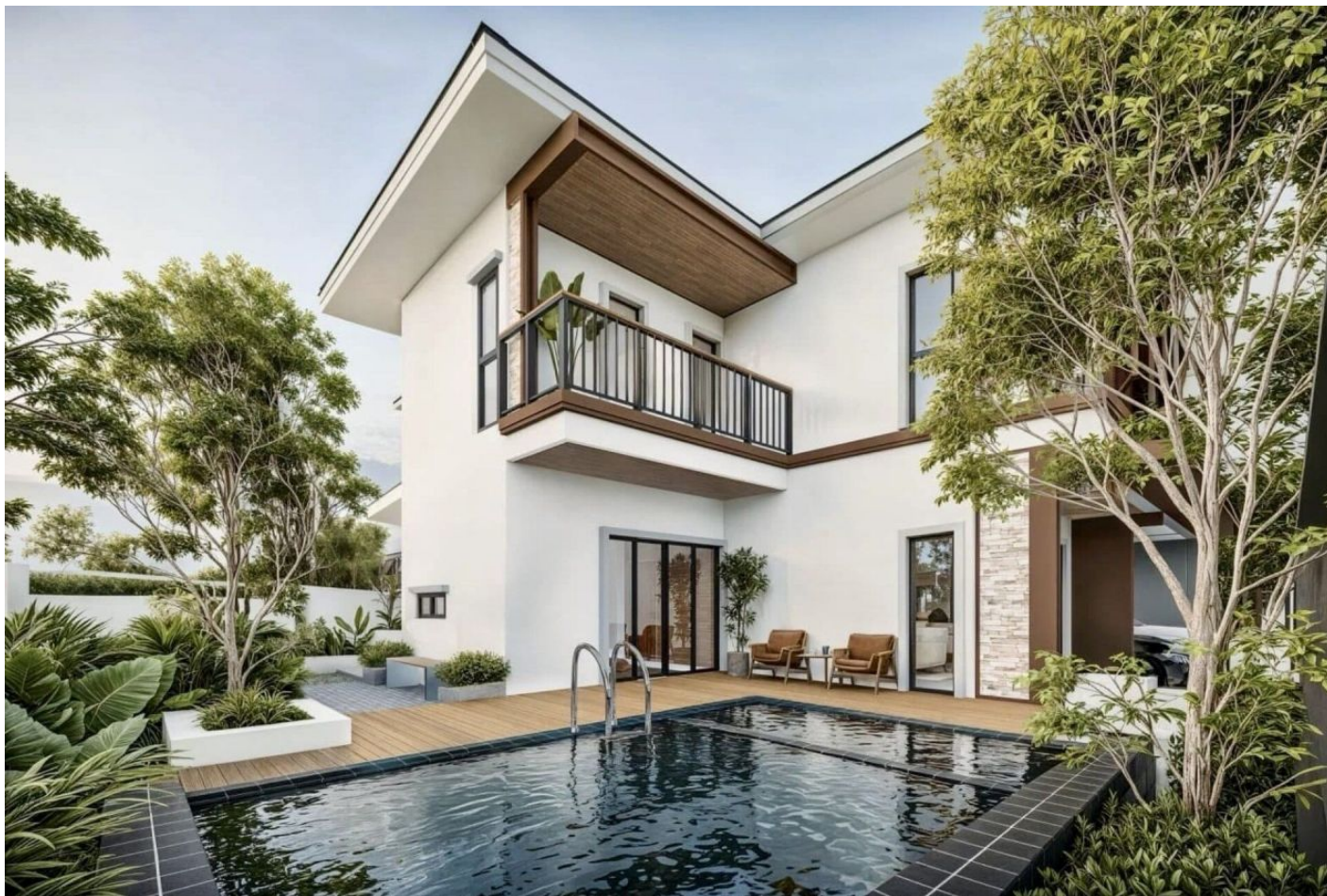
## Вилла в Паттайе, Таиланд, 203 м<sup>2</sup>

16 816 400 ₹

**Адрес:** Паттайя, Таиланд

**ID объекта:** 123

203 м<sup>2</sup>, Вилла





## Описание объекта

ПРИВАТНЫЕ ДОМА С БАССЕЙНАМИ У ОЗЕРА ПРИВАТНЫЕ ДОМА С БАССЕЙНАМИ У ОЗЕРА Камерный жилой формат частных домов в районе Pong / озеро Mabprachan, ориентированный исключительно на постоянное проживание и переезд в Таиланд. Не туристический формат и не аренда — это жильё для жизни, тишины и приватности. Максимальная уединённость: всего несколько домов, закрытая территория и отсутствие любой стройки по соседству.

ФОРМАТ И СТАТУС – Тип: закрытый жилой посёлок – Количество домов: всего несколько – Статус: Ready to move in – Новых очередей и строительства не планируется Редкий формат «малого посёлка» без шума, техники и неопределённости со сроками.

ЧТО ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ – Частный бассейн – Кухонная зона: столешница кухонная мойка навесные шкафы – Система хранения: Parcel Locker контейнер для мусора – Инженерия: резервуар для воды Дополнительно: lifetime maintenance fee — пожизненно без ежемесячных платежей за обслуживание посёлка.

МЕБЕЛЬ – Мебель не включена – Возможна помощь с меблировкой – Формат подходит тем, кто хочет: сделать интерьер под себя либо заказать меблировку «под ключ» ПРЕИМУЩЕСТВА РАЙОНА – Один из лучших районов Паттайи для ПМЖ – Зелёная зона вокруг озера Mabprachan – Минимум туристов – Свежий воздух и пространство В радиусе 10–15 минут: – международные школы – рестораны и кафе – гольф-клубы Удобный выезд на Highway и Road 36.

До центра Паттайи и пляжей — около 20 минут. КОМУ ПОДОЙДЁТ – семьям с детьми – для переезда и ПМЖ в Таиланде – экспатам – тем, кто ищет готовый дом с бассейном – покупателям, ценящим тишину и приватность не подходит для Airbnb не формат краткосрочной аренды КОММЕНТАРИЙ БРОКЕРА Редкий и честный формат для Паттайи: минимальное количество домов, полная готовность и отсутствие ежемесячных платежей за обслуживание.

Это выбор для жизни, а не для инвестиционных стратегий. КАК ПОЛУЧИТЬ ПОДРОБНОСТИ Напишите сообщение — покажу дом онлайн, уточню планировки и отправлю всю актуальную информацию по объекту. Если объявление активно — объект доступен. Отвечаю быстро.

Бонус при покупке недвижимости — фотосессия у моря в подарок Добавьте объявление в Избранное, чтобы не потерять Возможно, Вы искали: дом у озера Mabprachan, дом для ПМЖ в Паттайе, частный дом с бассейном Паттайя, дом для семьи в Паттайе, недвижимость в Паттайе дома, дом в Mabprachan Valley, дом без туристов Паттайя.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

---

## Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: [sales@lakeeva.ru](mailto:sales@lakeeva.ru)

