

Дом в Паттайе, Таиланд, 90 м²

6 196 440 ₪

Адрес: Паттайя, Таиланд

ID объекта: 116

90 м², 3 к, Дом





Описание объекта

ДОМ В ПАТТАЙЕ С ИПОТЕКОЙ ДЛЯ ИНОСТРАНЦЕВ ДОМ В ПАТТАЙЕ С ИПОТЕКОЙ ДЛЯ ИНОСТРАНЦЕВ Готовый дом в Паттайе с редкими условиями покупки для иностранного покупателя. Главное преимущество этого предложения — возможность купить дом с минимальным входом 20% стоимости без необходимости полной оплаты сразу. Далее ипотека на 5 лет под 9% годовых.

Для Таиланда это редкий формат, особенно когда речь идёт именно о домах, а не квартирах. Дом расположен в жилом районе Nong Prue — удобная локация для постоянного проживания, без туристической суеты, с понятной городской инфраструктурой.

ЛОКАЦИЯ – Nong Prue, Паттайя ПОЧЕМУ СТОИТ РАССМОТРЕТЬ ЭТОТ ОБЪЕКТ – редкие условия покупки для иностранцев – низкий первоначальный вход - 20% стоимости – возможность оплаты в ипотеку течение 5 лет – готовый дом без ожидания строительства – бюджет сопоставим со стоимостью многих квартир, но формат — полноценный дом Это решение для тех, кто хочет купить дом в Паттайе сейчас, а не откладывать покупку на годы.

ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТА – тип недвижимости: таунхаус – 3 спальни – 3 ванные комнаты – площадь дома: 90 м² – 1 этаж – парковка – готовый объект СОСТОЯНИЕ И КОМПЛЕКТАЦИЯ – чистовая отделка – оборудованные ванные комнаты – встроенная кухня – освещение – выключатели и розетки – деревянные межкомнатные двери – кондиционеры Дом готов к заселению. Мебель приобретается отдельно.

ИНФРАСТРУКТУРА – общий бассейн – зона отдыха – охрана – видеонаблюдение КОММЕНТАРИЙ БРОКЕРА
Такие условия покупки для иностранцев на дома в Паттайе встречаются редко. Я работаю как брокер-адвокат клиента: проверяю документы, объясняю юридические нюансы, честно показываю реальные варианты и не навязываю решения. Сопровождаю покупку полностью — от проверки объекта до передачи ключей.

Также помогаю с вопросами переезда и заселения в Таиланде. КАК ПОЛУЧИТЬ ПОДРОБНОСТИ Напишите сообщение — отправлю расчёт ежемесячного платежа и доступные варианты. Если объявление активно — объект доступен. Отвечаю быстро, показываю онлайн, отправлю видео и расчёт расходов. Бонус при покупке недвижимости — фотосессия у моря в подарок. Добавьте объявление в Избранное, чтобы не потерять.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)