

Трёхкомнатная квартира «под ключ» в 700 м от пляжа Лаян, Пхукет, Таиланд

68 315 300 ₪

Адрес: Банг Тао, Чонг Тале, Пхукет

ID объекта: 11520



Описание объекта

Апартаменты с гарантированной доходностью 6,5% полностью готовы к заселению! Первый семейный экологичный кондо-отель с инфраструктурой премиум класса на Пхукете.

Жильцам комплекса будут доступны: Магазин с товарами первой необходимости Парковка на 108 мест Ресторан и бар Обслуживание 24/7 и консьерж-сервис Шаттл до пляжа Детский клуб 171 м² и детская площадка 347 м² СПА, массаж и сауна Для любителей спорта есть: Пешеходные дорожки Зона для йоги Закрытый спортзал Беговая дорожка Открытая спортивная площадка В цену квартиры входит пакет мебели: кухня, мягкая мебель, электроприборы и телевизор.

современные системы экономии воды и электроэнергии система умный дом система очистки воды озеленение фасадов переработка мусора высота потолков 2,7 м система кондиционирования Гарантированный доход выплачивается ежеквартально до 01.01.2027. Вы можете перейти в арендный пул с доходностью 8-9% (фактические результаты 2024 года).

В рамках арендного пула или программы гарантированного дохода вы можете проживать в нем до 15 дней с 1 апреля по 31 октября. В случае выхода из программы: может использоваться для круглогодичного личного проживания. может сдаваться в аренду самостоятельно на срок 30 дней. Квартиры зарегистрированы в аренде (до 2055 года с возможностью продления), но возможность перехода в полную собственность гарантирована на 3 года.

Регистрация в аренде будет разделена с новым владельцем. До 26.12.2026 гарантия от застройщика на отделку. До 26.12.2029 гарантия от застройщика на конструкцию здания. 700 метров до пляжа Банг Тао 10 минут на машине до теннисных кортов, гольф-полей и СПА 15 минут на машине до супермаркетов Tesco Lotus и Macro 20 минут на машине до аэропорта

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)