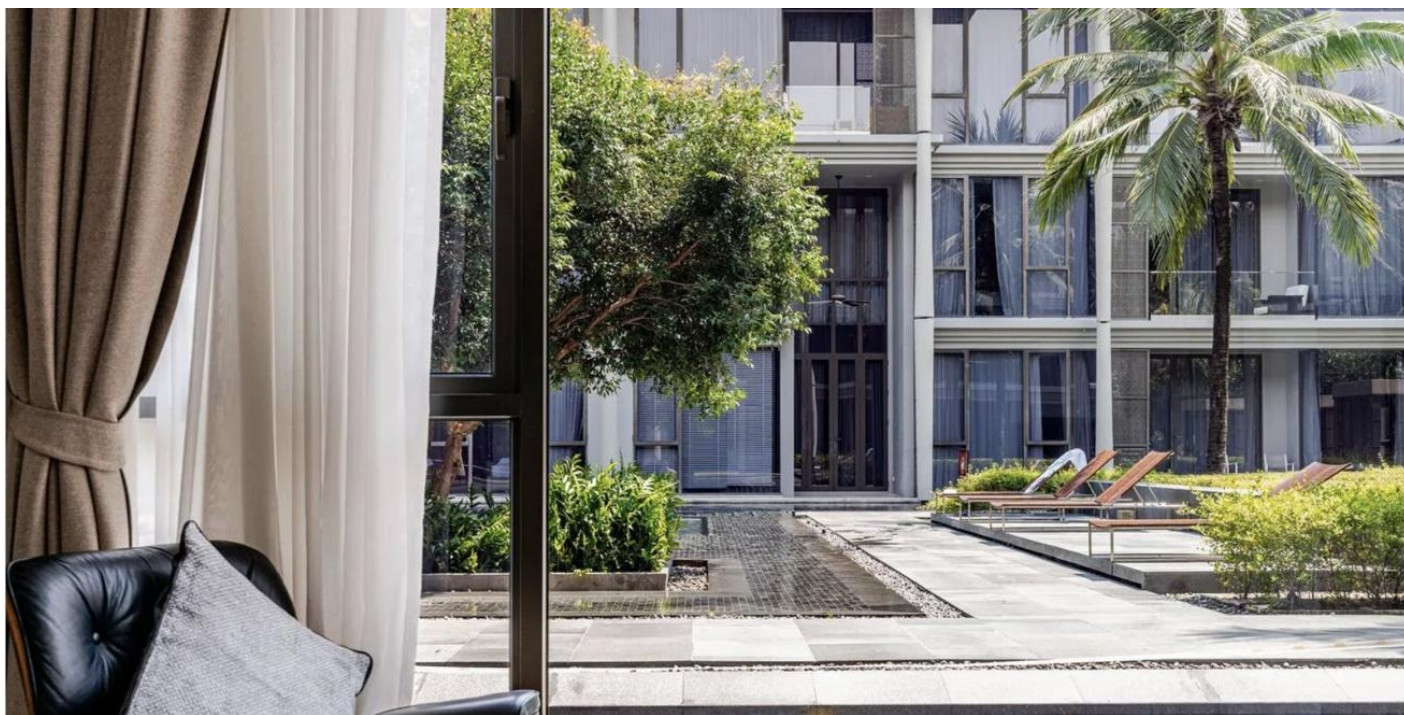


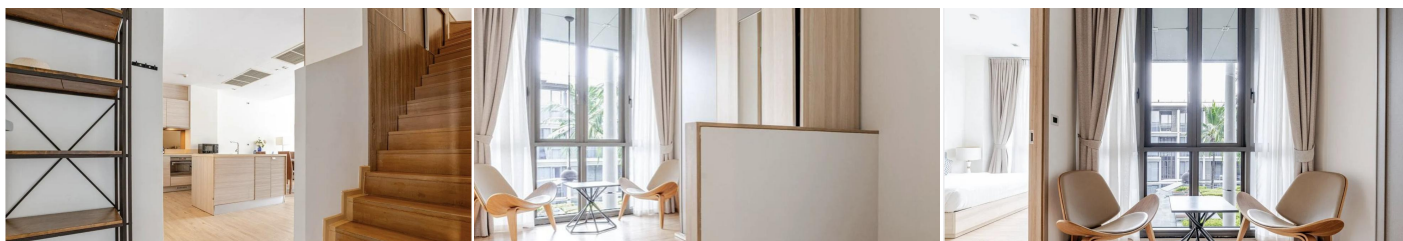
Меблированный дуплекс с гарантированной доходностью в комплексе Baan Mai Khao на первой линии от моря в Май Кхао, Пхукет, Таиланд

35 210 600 ₪

Адрес: Май Кхао, Таланг, Пхукет

ID объекта: 11499





Описание объекта

Двухэтажный дуплекс с видом на бассейн в одном из самых престижных жилых комплексов Пхукета, расположенный прямо на берегу моря в районе Май Кхао. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто хочет иметь собственную недвижимость у моря, проводить зиму в Таиланде или получать доход от аренды в одной из самых востребованных локаций Пхукета.

В 2025 году в комплексе была проведена реновация, что дополнительно повышает привлекательность объекта и его ликвидность. Регистрация аренды будет разделена с новым владельцем 50/50.

Первая линия от моря Один из самых красивых и спокойных пляжей Пхукета Большая территория с бассейнами и зонами отдыха Закрытый охраняемый комплекс Полностью готов для проживания или сдачи в аренду Планировка — 2 спальни, 2 ванные комнаты, дополнительный гостевой санузел, дополнительная душевая — чтобы быстро освежиться после принятия солнечных ванн, просторная терраса.

Гарантированный доход выплачивается ежеквартально до 27 мая 2027 года. Вы можете перейти к управлению собственной управляющей компанией, или, в зависимости от условий продажи, мы можем договориться для вас об увеличении гарантированного дохода с текущей управляющей компанией до 6%. В рамках программы гарантированного дохода вы можете проживать до 15 дней с 1 апреля по 31 октября.

В случае выхода из программы: может использоваться для круглогодичного личного проживания может сдаваться в аренду самостоятельно на срок до 30 дней

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeeevaru](https://t.me/lakeeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)