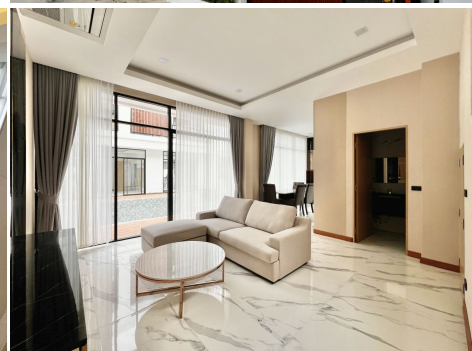
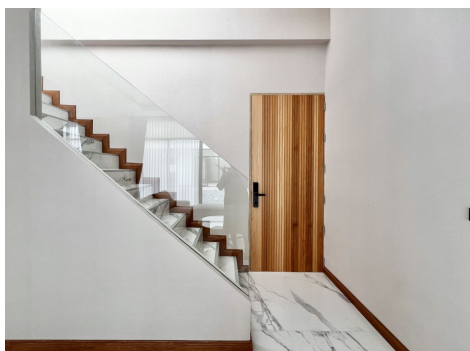


Таунхаус в Паттайе, Таиланд, 154 м²

16 293 400 ₪

ID объекта: 1071

154 м², Таунхаус





Описание объекта

Двухэтажный таунхаус - гарантия дохода 6% Новый двухэтажный дом в современном стиле Villa La Richie - это идеальный вариант для инвестиций с целью сдачи в аренду. Всего 8 юнитов имеют свой собственный выход в бассейн и большой террасой. Эту зону застройщик выделил как гостиничную, так как планировка и расположение таунхауса типа А будет прекрасным решением для сдачи в аренду и получения гарантированного дохода в 6%.

Проектировщики уместили 153 квм просторную гостиную с кухонной и обеденной зоной на первом этаже, со всей зону первого этажа открывается панорамный вид на бассейн, а также свой выход, обозначенный зоной джакузи. На втором этаже расположились мастер спальня со своей ванной комнатой и две отдельные спальни с общим сан.узлом. Два балкона, парковочное место так же дополняют дом функциональностью.

В стоимость дома входят: полный меблировка чистовая отделка полностью оборудованные ванные комнаты осветительные приборы, выключатели и розетки терраса с выходом в бассейн алюминиевые панорамные окна и раздвижные двери деревянные межкомнатные двери парковочное место на одну машину автоматические гаражные ворота входная дверь с электронным замком потолки высотой 3,5 м подземная электропроводка водяной насос накопительный водный бак Рассрочка платежа: 100,000 Бат - депозит 15% - контрактный платеж через 15 дней 35% на период строительства (6-12 месяцев, в зависимости от очереди) 50% на получение ключа.

Villa La Richie - это современный коттеджный поселок класса люкс, он расположен вблизи от центра города и имеет выезд на трассу Сухумвит, которая соединяет два крупных международных аэропорта, таким образом обеспечивая удобную локацию проекту.

Концепция комплекса - ультрасовременное строительство с максимальными удобствами для резидентов и гостей, именно здесь вы сможете получить максимальный комфорт по доступной цене. Высокое качество отделки, потолки высотой 3.6 метра, рациональное использование пространства, богатая инфраструктура, а главное особое внимание к деталям и безопасности - все это обеспечит вам уверенность в инвестициях в данный проект.

Благодаря удобной локации и доступной цене, коттеджный поселок Villa La Richie идеально подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Застройщик предоставляет услуги менеджмента и управления вашей недвижимостью. В проекте выделены две зоны: зона отеля и зона для резидентов, а улучшенная инфраструктура проекта позволит наилучшим образом и максимально выгодно получать доход от сдачи в аренду.

К услугам жильцов: - большой плавательный бассейн - полностью оборудованный тренажерный зал - детская игровая комната - лобби с высоким потолком - митинг рум - ресепшен сервис - охрана - видеонаблюдение

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: [@lakeevaru](https://t.me/lakeevaru)

WhatsApp: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

MAX: [+7 995 566-99-83](https://wa.me/9955669983)

Email: sales@lakeeva.ru

Сайт: <https://lakeeva.ru> (<https://bords.ru>)