Lakeeva Realty

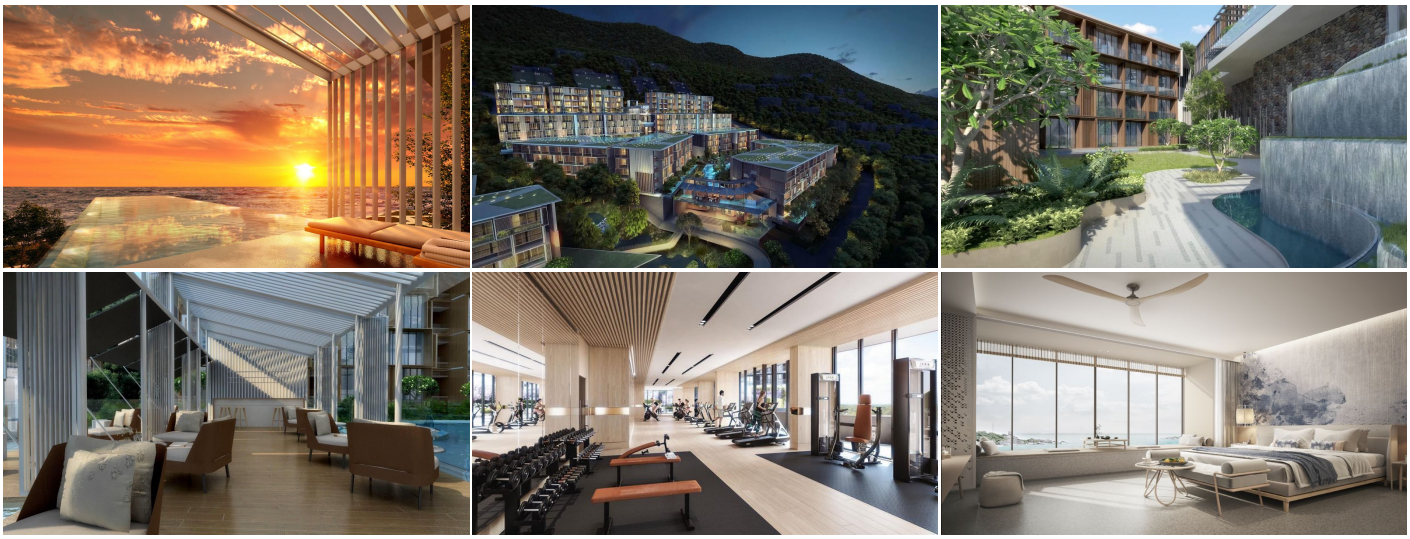
Недвижимость в Таиланде для жизни и инвестиций

Апартаменты на острове Пхукет, Таиланд, 38.34 м²

13 274 700 ₽

Адрес: Пхукет, Таиланд
ID объекта: 1061

38.34 м², 1 к, Апарт



Описание объекта

Диверсификация и пассивный доход от 7% в год Полностью меблированные апартаменты в отдельном комплексе в нескольких минутах от пляжа Камала.

Инфраструктура комплекса включает: - большой сад - парковочные места для 80 автомобилей - лифт в каждом здании - лобби и зона ресепшен - консьерж сервис - 2 общих бассейна - бассейн с видом на море + панорамный каскадный бассейн - клубный дом, комната отдыха - фитнес и СПА - рестораны и бары - сервис шатл-бас - охранная система видеонаблюдения - охрана 24/7 - система видеонаблюдения Данный отельный комплекс расположен в отличном месте на Пхукете в окружении роскошных отелей, таких как Novotel, InterContinental, Twinplams Residences, а также известных во всем мире международных пляжных клубов и в минутах ходьбы от пляжа Камала.

Престижное расположение проекта способствует обеспечению инвестиционной привлекательности за счет высокой капитализации от роста стоимости объекта. Покупка отельного номера в этом проекте - это готовая бизнес-модель для получение пассивного дохода в течение следующих 15 лет. На протяжении первых 5 лет, вы гарантировано получаете доход 7% в год, а следующие 10 лет действует программа фактической доходности.

По этой программе прибыль от сдачи в аренду делится в соотношении 70 на 30% в пользу собственника апартаментов. Программы доходности, гарантирует застройщик и управляющий отдельный оператор с мировым именем. Гостиничный менеджмент, заслуживающий доверия, способствует быстрому возврату денег и устраняет риски.

Покупка недвижимости в этом проекте имеет высокую ценность и как жилье для отдыха, так и в качестве инвестиционных программ доходности. Предлагаем рассмотреть полностью меблированные апартаменты 38.34 кв.м.. Особенность этих апартаментов - наличие джакузи на балконе и вид на бассейн. Уникальность квартиры важна, когда вступит в действие программа рентал-пул, что позволит получать более высокую прибыль.

Также этот факт имеет значение для собственника, т.к. он обладает правом бесплатного личного пребывания в течение 30 дней в году.

Lakeeva Realty сопровождает покупку недвижимости в Таиланде под ключ: подбираем объект, проверяем документы, помогаем с переговорами, бронированием и оформлением сделки.

Для ряда объектов доступны рассрочка или ипотечные программы от застройщика сроком до 15 лет. Условия зависят от проекта и согласуются индивидуально.

Для покупателя сопровождение бесплатно: нашу комиссию оплачивает застройщик или партнёр.

Контакты Lakeeva Realty

Telegram: @lakeevaru
WhatsApp: +7 995 566-99-83

MAX: +7 995 566-99-83
Email: sales@lakeeva.ru
Сайт: https://lakeeva.ru (https://bords.ru)